

2025

카카오톡 (질문)	카카오톡 (오픈카톡방)	구글드라이브
		

감정평가사 보상법규 0기 스터디

7.20(토) - 10.12(토)
매주 토. 12회.

- (1) 0기 스터디 2024. 07. 20. - 2024. 10. 12. 12회
-2025 감정평가사 핵심정리 행정법(김기홍) + 2025 감정평가사 핵심정리 보상법규(김기홍)
- (2) 1기 스터디 2024. 10. 19. - 2024. 12. 21. 10회
-2025 감정평가사 통합 보상법규(김기홍)
- (3) 2기 스터디 2025. 01. 04. - 2025. 03. 29. 12회
-2025 감정평가사 통합 보상법규(김기홍)
- (4) 3기 스터디 2025. 04. 12. - 2025. 07. 05. 13회
-2025 감정평가사 통합 보상법규(김기홍)

- (1) 프라임법학원 진행 : 행정법 기본강의 2024. 4. 16(화) - 5. 21(화) 16회.
-2025 감정평가사 핵심정리 행정법(새흐름)(김기홍)
- (2) 프라임법학원 진행 : 보상법규(개별법) 기본강의 2024. 6. 5(수) - 7. 4(목) 8회.
-2025 감정평가사 핵심정리 보상법규(새흐름)(김기홍)
- (3) 서울법학원 진행 : 행정법+개별법 통합 강의 2024. 8. 16(금) - 10. 15(금) 매주 수·금. 15회.
-2025 감정평가사 통합 보상법규(새흐름)(김기홍)
- (4) 서울법학원 진행 : 기출사례 문제풀이 강의 2024. 11. 20(수) - 12.20(금) 매주 수·금. 10회.
-2025 감정평가사 기출사례 보상법규(새흐름)(김기홍)

- 연세대학교 법과대학 법학과 졸업
- 연세대학교 법과대학 대학원(석사) 졸업(행정법)
- 연세대학교 법과대학 대학원 박사과정(행정법)
- 서울법학원 보상법규 전임강사

김기홍

강의 일정 등

1. 7.20(토)-10.12(토) 매주 토. 12회.
2. [시험] 오후 4:20-5:10 50분. [강의] 오후 5:20-7:00 100분.
3. 전달내지 공지사항은 오픈 카톡방에서 합니다. 카카오톡 오픈 카톡방에 꼭 가입하시기 바랍니다(1페이지의 오픈카톡방QR 참조). 중요파일은 구글드라이브에 올려드립니다(1페이지의 구글드라이브QR 참조).
4. 강의교재나 강의내용에 대한 질문은 010-6502-0812(카카오톡O 문자X)로 해주세요(1페이지의 질문카카오톡QR 참조).

강의 교재

2025 감정평가사 핵심정리 행정법(김기홍)(새흐름) + 2025 감정평가사 핵심정리 보상법규(김기홍)(새흐름) + 보상법전(종류는 무관)

강의 특징

1. 매회 40점 50분 모의고사를 실시합니다. 문제는 기출(감정평가사 시험 또는 타 국가시험) 또는 제가 만든 모의고사로 진행됩니다.
2. 약 20분간 모의고사 해설을 해드리고, 남은 80분 동안 <2025 감정평가사 핵심정리 행정법(김기홍)(새흐름)>과 <2025 감정평가사 핵심정리 보상법규(김기홍)(새흐름)> 기본서를 정리해 드립니다.
3. 매회 최고답안을 강사가 선정하여 [최고답안강평]을 해드립니다.

김기홍 보상법규 강의의 특징

1. 간결한 설명과 성실한 강의 그리고 꼼꼼한 정리로 최고의 수험적합성을 가진 강의입니다.
2. 2025 감정평가사 핵심정리 행정법(새흐름)(김기홍)(행정법 기본서) - 2025 감정평가사 핵심정리 보상법규(새흐름)(김기홍)(개별법 기본서) - 2025 기출·사례 보상법규(새흐름)(김기홍)(기출·사례 연습) - 2025 감정평가사 통합 보상법규(새흐름)(김기홍)(행정법·개별법 통합 핸드북)로 연결되는 강의 교재를 완비한 강사입니다.

강의교재 특징

[1] 2025 감정평가사 핵심정리 행정법

1. <2025 감정평가사 핵심정리 행정법>은 감정평가사 보상법규 시험을 위한 행정법 전용교재로 답안에 쓸 내용만을 압축서술하였습니다. 따라서 별도의 서브노트 필요 없습니다.
2. <2025 감정평가사 핵심정리 행정법>은 2010-2023년까지의 감정평가사 시험의 기출뿐만 아니라 변호사 시험·입법고시·사법시험·5급공채·법원행정고시의 기출 쟁점을 모두 각 목차부분에 표시하였습니다.
3. <2025 감정평가사 핵심정리 행정법>은 모든 쟁점에 중요도를 표시하였습니다. 별표 하나는 '보통', 둘은 '중요', 셋은 '매우 중요'하다는 의미입니다. 별표 둘과 셋은 반드시 숙지하여야 할 쟁점입니다.
4. <2025 감정평가사 핵심정리 행정법>은 이어서 출간될 <2025 감정평가사 핵심정리 보상법규(개별법)>, <2025 감정평가사 통합 보상법규(행정법+개별법)>, <2025 감정평가사 기출·사례 보상법규>와 함께 학설과 판례, 검토를 일치시켜 논리의 통일성과 답안 작성의 편의성을 높였습니다.

[2] 강의교재 특징 : 2025 감정평가사 핵심정리 보상법규

1. <2025 감정평가사 핵심정리 보상법규>는 기존의 수험서들과는 달리 각 법률의 조문순서에 따라 서술하였으며, 제1부 토지보상법(제1장 행정상 손실보상제도·제2장 토지보상법), 제2부 부동산공시법, 제3부 감정

평가범으로 구성되어 있습니다.

2. <2025 감정평가사 핵심정리 보상법규>는 2010-2023년까지의 감정평가사 시험의 기출뿐만 아니라 변호사시험·입법고시·사법시험·5급공채·법원행정고시의 기출 쟁점을 모두 각 목차부분에 표시하였습니다.

3. <2025 감정평가사 핵심정리 보상법규>는 모든 쟁점에 중요도를 표시하였습니다. 별표 하나는 '보통', 둘은 '중요', 셋은 '매우 중요'하다는 의미입니다. 별표 "둘과 셋" 쟁점은 반드시 숙지하셔야 합니다.

4. <2025 감정평가사 핵심정리 보상법규>는 중요한 판례와 기출 판례 및 최신 판례를 엄선하여 수록하였기 때문에 수록된 판례는 반드시 숙지하시기 바랍니다. 그리고 판례는 밑줄 친 부분만 읽으시면 됩니다.

5. <2025 감정평가사 핵심정리 보상법규>는 이미 출간된 감정평가사 행정법 기본서인 <2025 감정평가사 핵심정리 행정법>과 곧 출간될 <2025 감정평가사 통합 보상법규(행정법+개별법)>, <2025 감정평가사 기출·사례 보상법규>와 함께 학설과 판례, 검토를 일치시켜 논리의 통일성과 답안 작성의 편의성을 높였습니다.

시험 범위

회차	날짜	시험 범위 및 강의 진도
1	7/20	~ 사인의 공법행위까지 (핵심정리 행정법 p.19)
2	27	~ 행정행위의 효력 (핵심정리 행정법 p.42)
3	8/3	~ 사법형식의 행정작용 (핵심정리 행정법 p.61)
4	10	~ 행정조사 (핵심정리 행정법 p.90)
5	17	~ 취소소송의 대상적격 (핵심정리 행정법 p.165) *(핵심정리 행정법 p.116-149 제외)
6	24	~ 취소소송의 심리 (핵심정리 행정법 p.189)
7	31	~ 도시정비법 (핵심정리 행정법 p.227)
8	9/7	~ 행정심판법, 행정소송의 한계 (핵심정리 행정법 p.116-149)
9	21	~ 사업인정 (핵심정리 보상법규 p.43)
10	28	~ 유형별 토지 평가 기준 (핵심정리 보상법규 p.89)
11	10/5	~ 환매권 (핵심정리 보상법규 p.147)
12	12	~ 부동산공시법, 감정평가법 (핵심정리 보상법규 p.197)