

2026년도 제29회

주택관리사보 제1차 시험 합격자 공고

「공동주택관리법 시행령」 제75조에 따라 제29회 주택관리사보 제1차 시험 합격자를 다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 29일
한국산업인력공단 이사장

1 합격자 발표 및 시험 성적 확인

1. 합격자 발표 및 시험 성적 확인 방법

○ 합격자 전체 수험번호 및 개인별 시험 성적을 큐넷 주택관리사보 홈페이지(<https://www.q-net.or.kr/site/housing>)에 게재합니다.

- 홈페이지 게재기간: 2026. 7. 29.(수) 09:00부터 60일간

○ 합격자 수험번호 및 개인별 시험 성적 조회 방법

[큐넷 주택관리사보 홈페이지 활용]	[큐넷 홈페이지 활용]
주택관리사보 홈페이지 접속 및 로그인 (https://www.q-net.or.kr/site/housing)	Q-Net 홈페이지 접속 및 로그인 (https://www.q-net.or.kr)
▼	▼
합격자발표 - 합격자발표 조회	국가자격시험 - 합격자발표 조회
▼	▼
발표 중인 시험 선택 - 주택관리사보 시험 선택	국가전문자격(탐이동) - 주택관리사보 시험 선택
▼	▼
전체 합격자* 보기/개인별 득점조회	전체 합격자* 보기/개인별 득점조회

* 개인정보 보호를 위하여 수험번호 정보만 제공

2. 제29회 주택관리사보 제1차 시험 시행 현황

- 시험일시: 2026. 6. 27.(토) 09:30 ~ 12:30
- 시행지역: 서울 등 19개 지역
- 시험장소: 가락중학교 등 54개 시험장
- 제1차 시험 합격자 결정 기준

< 제1차 시험 합격자 결정 기준 >

- 공동주택관리법 시행령 제75조에 따라 매 과목 100점을 만점으로 하여 매 과목 40점 이상이고 전 과목 평균 60점 이상 득점한 사람

- 시행 · 채점 및 합격 인원(채점 통계: [붙임] 참조)

(단위: 명, %)

구 분	대 상	응 시	결 시	응시율	합 격	합격률
제1차 시험	23,007	19,276	3,731	83.78	2,499	12.96

※ 단, 인원 현황은 시험일 기준이며, 사후환불에 따라 변동될 수 있음

※ 2025년도 제28회 시행현황: 대상 22,405명, 응시 18,683명, 합격 2,952명, 합격률 15.8%

3. 행정절차법 제26조에 따른 고지

[행정절차법 제26조에 따른 고지]

행정심판은 행정청의 위법 또는 부당한 처분 그 밖에 공권력의 행사, 불행사 등으로 인한 국민의 권리 또는 이익을 침해 받은 국민이 행정기관에 제기할 수 있습니다. 정당한 사유가 없는 경우, 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에, 처분이 있는 날로부터 180일 이내에 제기되어야 합니다. 행정심판 청구는 일정한 사항을 기재한 서면으로 행정심판위원회에 제출해야 하며 청구인은 행정심판위원회의 재결서에 대하여 불복할 경우 재결서를 받은 날로부터 90일 이내에 피청구인을 관할하는 행정법원에 행정소송을 제기할 수 있습니다. 다만, 행정소송은 행정심판제기의 유무 및 그 전후에 관계없이 제기할 수도 있습니다.

행정심판위원회는 경제적 능력으로 인해 대리인을 선임할 수 없는 청구인에 대해 무료로 국선대리인 선임을 지원하고 있습니다. 행정심판위원회에 신청서를 제출하거나 온라인 행정심판(www.simpan.go.kr)을 통해 편리하게 신청할 수 있습니다.

2 제2차 시험 원서접수 안내

1. 제2차 시험 일자 및 시간

시험 일자	교 시	시험 과목	입실 완료	시험 시간	시험 방법
'26. 9. 19.(토)	1교시	① 주택관리관계법규 ② 공동주택관리실무	09:00	09:30 ~ 11:10 (100분)	과목별 40문항 (객관식 24문항, 주관식 16문항)

2. 원서접수 기간 및 방법

○ 접수기간

- 정기 접수: '26. 8. 10.(월) 09:00 ~ 8. 14.(금) 18:00 [5일간]
- 빈자리 접수: '26. 9. 10.(목) 09:00 ~ 9. 11.(금) 18:00 [2일간]
- ※ 빈자리 접수는 환불(취소)로 발생한 수용인원 범위 내에서만 선착순 접수되므로 조기에 마감될 수 있으며, 이 기간에는 원서접수 취소 및 환불이 불가함

○ 접수방법

- 큐넷 주택관리사보 홈페이지를 통한 인터넷 원서접수
- ※ 인터넷 활용이 어려운 수험자를 위한 접수도우미 운영(전국 공단지부, 지사)

○ 응시 수수료 납부

- 응시 수수료: 14,000원
- 납부방법: 전자결제(신용카드, 계좌이체, 가상계좌, 쿠팡계좌이체, 간편결제) 이용

3. 기타 사항

- 제2차 시험 합격자 대상 합격증서 발급은 큐넷-개인정보에 입력되어 있는 주민등록주소지의 시·도 지자체에서 발급하므로, 미리 [큐넷-마이페이지-개인정보관리]에서 주민등록주소를 변경하시기 바랍니다.

* 각 지자체에 대상자 명단 송부 이후 주소지 변경 불가함

- 기타 시험에 관한 자세한 사항은 큐넷 주택관리사보 홈페이지 공지사항 “2026년도 제29회 주택관리사보 국가자격시험 시행계획 공고”를 참조하시기 바랍니다.

【붙임】

제29회 주택관리사보 제1차 시험 채점 통계

1. 시행현황

(단위: 명, %)

구 분	대 상	응 시	결 시	응시율	합 격	합격률
제1차 시험	23,007	19,276	3,731	83.78	2,499	12.96

※ 2025년도 제28회 시행현황: 대상 22,405명, 응시 18,683명, 합격 2,952명, 합격률 15.8%

2. 과목별 채점결과

(단위: 명, 점, %)

구 분	응시자수	평균점수	40점 미만 득점자 수	40점 미만 득점자 비율
회계원리	19,276	38.62	10,764	55.84
공동주택 시설개론	19,276	38.32	10,825	56.15
민 법	18,020	39.97	9,759	54.15

3. 합격자 연령별 현황

(단위: 명)

합 계	10대	20대	30대	40대	50대	60대	70대	80대
2,499	0	32	163	546	1,247	504	7	0

4. 합격자 성별 현황

(단위: 명, %)

합 계	여 성	남 성	여성합격자 비율
2,499	720	1,779	28.81