



# 고시기획



제973호 | 2017년 8월 31일 목요일 발행

합격을 위한 자료 촉적률 1위

등록번호: 서울다 06790 / 발행인·편집인: 박 용

## 올해 9급 일반행정 평균 합격선 '375.35점'

내년 국가직·지방직 9급 필기시험 일정 "큰 변동 없을 듯"



하반기 추가채용도  
2018년 빠른 합격의  
9월 개강반 노량진 접수중

박문각  
공무원  
스파르타



9월 개강반  
노량진 접수중

박문각 스마트 짹펜+  
삼성 태블릿PC  
제공으로  
더 스마트한 학습까지!



OMG 박문각공무원  
노량진(금부고시)학원 02)815-7819  
www.pmg.co.kr



2017년 9급 공무원 필기시험 합격선이 서  
울시를 끝으로 모두 발표됐다.

올해 시험은 필기시험 난이도에 따라 각  
시험의 합격선 증감세가 두드러지게 나타나고  
있어 눈길을 끈다.

### 국가직 강원 합격선 상승세 가장 높아

올해 국가직 9급 필기시험은 전년대비 평  
이한 난이도로 합격선 상승세를 이끌었다.

평균 합격선은 386.03점을으로 지난해  
372.23점보다 8.8점을 높아졌다.

행정직 중 가장 높은 합격선을 기록한 직  
업은 일반행정 지역선탈 서울·인천·경기  
로 407.95점을 기록해 지난해 최고 합격선  
396.25점(일반행정 전국선탈)보다 11.7점을 높  
았다.

지난해와 달리 올해 시험에서 합격선 400  
점을 돌파한 직업이 무려 7개나 된다는 점  
도 눈에 띈다.

필기시험 합격선이 하락한 직업은 ▲지역  
선탈 제주 ▲우정사업본부 서울, 전북, 대  
구·경북·경무청 대구·경북 등이다.

합격선이 전년대비 가장 상승한 직업은  
▲지역선탈 강원 33.58점(373.81점→407.39  
점) ▲고용노동부 강원 29.22점(352.42점→  
381.62점) ▲성무 20.85점(361.67점→382.52  
점) 순이었다.

합격선이 소폭 상승한 직업은 ▲보로(예)  
0.38점(370.83점→371.21점) ▲우정사업본  
부 인천·경기 0.99점(385.67점→386.66점)  
▲출입국관리 1.35점(392.35점→393.75점)이  
었다.

### 지방직 9급 평균 381.11점→358.32점

지난 6월17일에 치러진 지방직 9급 필기  
시험은 이영호와 한국사가 어렵게 출제됐다는  
평을 받았다.

지방직 9급 일반행정 16개 시·도 평균  
합격선은 지난해 381.11점에서 올해 358.32  
점으로 크게 낮아졌다.

지방직 시험은 각 지역별로 합격선이 상  
이 함으로 이를 확인해야 한다.



이러한 체감 난이도를 증명하듯 올해 지  
방직 9급 필기시험 합격선도 하락세로 돌아  
섰다.

각 도(道)별 9급 일반행정 평균 합격선은  
설명과 같다.

▲경기도 364.64점 ▲충청북도 350.74점  
▲충청남도 357.98점 ▲경상북도 349.51점  
▲경상남도 352.82점 ▲전라북도 359.31점  
▲전라남도 350.54점 ▲경원도 337.53점 ▲  
제주도 351.01점으로 전년대비 하락세가 두  
렷하게 나타났다.

이러한 합격선 하락세는 시(市)도집에서  
도 확인 할 수 있다.  
▲인천 359.34점 ▲대전 366.73점 ▲대구  
360.57점 ▲광주 374.24점 ▲울산 360.18점  
▲부산 373.23 ▲세종 364.54점으로 전 지역  
합격선이 전년대비 낮아졌다.

상반기 9급 필기시험 합격선 발표가 마무  
리됨에 따라 수험기는 하반기 필기시험 및  
내년 시험 준비에 박차를 가하고 있다.  
하반기 국가직·지방직 필기시험은 각각  
오는 10월21일, 12월16일에 치러지며 내년  
9급 공채 시험 일정에는 큰 변화가 없을 전  
망이다.

시험을 주관하는 인사혁신처와 행정자치  
부는 지난 29일 「고시기획」과의 통화에서  
「시험 진행이 확정된다면 일정은 올해와 크  
게 다르지 않을 것으로 보인다」고 밝혔다.



## 2017년 충청남도 하반기 공무원 327명 추가채용

일반행정 123명 · 사회복지 87명 선발 … 10월23~27일 원서접수

[ 2017년도 충청남도 하반기 추가채용 일반행정(일반) 선발인원 ]					
임용예정기관	선발인원	임용예정기관	선발인원	임용예정기관	선발인원
충청남도	17명	서산시	13명	부여군	10명
천안시	26명	논산시	11명	서천군	4명
공주시	1명	계룡시	3명	청양군	2명
보령시	2명	당진시	4명	홍성군	13명
아산시	9명	금산군	6명	예산군	3명

충청남도는 지난 28일 하반기 추가채용을 통해 17개 직무에서 총 327명의 지방직 공무원을 선발할 계획이라고 밝혔다.

각 직렬별 선발예정인원은 ▲일반행정 123명 ▲사회복지 87명 ▲지방세 1명 ▲서서 13명 이상 일반계획이라고 밝혔다.

### 하반기 소방직 채용계획 공고문 발표 이어진다

[ 2017년 세종·인천·울산 하반기 소방공무원 선발시험 일정 ]					
지역	원서접수	필기시험	체력시험 (서류전형)	신체검사	면접시험
세종	9월18~20일	11월20일 (수)· [최종경쟁]	12월4일	12월20일	12월28일
인천	9월18~20일	10월28일	11월20~21일	11월30일~12월1일	12월22일
울산	9월11~13일	11월21일 (최종경쟁)	11월29~30일	12월13일	12월22일

2017년도 하반기 소방공무원 채용계획이 담긴 공고문이 지역별로 발표되고 있다.

총 359명의 하반기 소방공무원을 채용하는 세종시의 분야별 선발인원은 ▲소방(남) 5명 ▲구급(여) 1명 ▲전선(남) 17명 등이다.

원서접수는 다음달 18일부터 20일까지 3일간 진행되며 접수 희수는 27일까지이다.

필기시험에 앞서 필기시험 장소는 오는 10월28일에 공고되며 필기시험 접수센터 발표는 11월13일이다.

인천시는 총 61명이 소방공무원

### 올해 강원도 지방직 9급 공무원 684명 최종합격

강원도는 지난 29일 지방직 9급 공무원 최종합격자 648명의 명단을 공개했다.

직렬별 최종 합격인원은 ▲일반 행정 9급 378명 ▲지방세 9급 23명 ▲전선 9급 3명 ▲일반전기 9급 9

명 ▲서서 9급 2명 등이다.

최종합격자 전원은 다음달 8일 임용후보자 등록을 위해 등록원서, 주민등록본초, 기족관계증명서 등 의 서류 제출해야 한다.

서류제출 장소는 해당기관별로 접수센터에서 확인할 수 있다.

2018년 가장 먼저 준비하고 남보다 빨리 학격하자!

**9급공무원  
국어, 영어, 한국사  
HALF 모의고사**

수업을 들어도 문제에는 연결이 어려워 매번 좌절하고 있다면,  
분야별 충분한 문제풀이 및 자세한 실형+하프모의고사

◆ 개 강 : 9월 5일(화) 8회

◆ 시 험 : 오전07:50~08:00(10분간)

◆ 채점및강평 : 오전08:00~08:50

◆ 수강료 : 과목별 2만원(현수강생50% 할인)

화요일	목요일	금요일
국 어(이강우)	영 어(이클락)	한국사(조민주)

- 문제 푸는 연습을 통한 오답률, 악점 보완 프로그램  
- 엄선된 10문제를 통한 실전 적응능력 기르기

QMG 박문각공무원 [www.pmg.co.kr](http://www.pmg.co.kr)

### 국가직 7급 이의제기 현황은?

경제학 16건으로 최다… 확정 9월8일 공개

오는 12월16일에 처리되는 필기시험에 앞서 원서접수는 오는 10월 23일부터 27일까지 5일간 진행된다.

이어 오는 12월19일에 필기시험 장소가 공고될 예정이며 필기시험 학자는 2018년 1월19일에 발표된다.

면접시험은 2018년 2월19일부터 23일까지 실시되며 최종합격자는 3월9일 충청남도 홈페이지를 통해 공고된다.

지난 26일 처리진 국가직 7급 필기시험의 체감 난이도가 높았던 가운데 필기시험 이의제기가 지난 30일까지 이어졌다.

30일 기준 총 50건의 이의제기가 접수되었으며 가장 많은 이의제기가 접수된 과목은 경제학 16건으로 나타났다.

이번 필기시험에서 가장 어려웠던 과목으로 꼽힌 한국사와 행정학은 각각 4건, 3건이 이의제기됐다.

확정된 접수은 다음달 9일 오후 6시 사이버국가고시센터에서 확인할 수 있다.

이의의 과목별 이의제기 수는

**대한민국 1등 행정학 신용한 COMPASS 행정학**

## 2018 대비 COMPASS 행정학

# 09.06 9·7급 이론심화

9월 6 ~ 11. 3 매주 수·목·금 PM14:00

강의 일정 9·7급 기본서

강의 교재 2018대비 COMPASS 행정학 9·7급 기본서  
2018대비 COMPASS 단원별 기출문제집

신용한 선생님의  
[제50회 행정고시 학기 학격]  
[서울대 행정대학원 정책학 전공]  
[前 통일부 행정사무관 근무]  
[前 2012~2015 EBS 공무원 행정학 전임 교수]  
[現 남부고시학원 행정학·자치학 총괄 대표교수]  
[現 공단기 행정학·자치학 총괄 대표교수]

신용한 COMPASS 행정학 7급 기본서

신용한 COMPASS 행정학 9급 기본서 | 전2권

신용한 COMPASS 행정학 최근 10년 단원별 기출문제집 | 전3권

QMG 박문각공무원 www.pmg.co.kr

## 올해 공인중개사 시험 응시자 '32만 명 돌파'

1차 19만 5천 566명·2차 12만 5천 435명 접수…전년대비 17.5% ↑



제28회 공인중개사 시험에 32만 명이 접수한 것으로 나타났다.

앞서 지난 14일부터 23일까지 공인중개사 자격시험을 위한 원서 접수가 진행된 바 있다.

지난 29일 한국산업인력공단 전문자격과 관계자는 「고시기획」과

의 통화에서 "27일 기준으로 1차 19만 5천 566명, 2차 12만 5천 435명으로 총 32만 1천 1명이 원서 접수를 완료했다"고 밝혔다.

이는 지난해 접수인원 27만 3천 251명보다 17.5% 가까이 증가한 것이다.

## 경찰공무원 일반 2차 선발 필기시험 'D-2'

전국 16개 시·도 85개 고사장서 실시…컨디션 관리 힘써야

2017년 2차 경찰공무원 선발 필기시험에 이를 앞으로 다가왔다.

이번 필기시험은 전국 16개 시·도 85개 고사장에서 치러진다.

시험은 오전 10시부터 11시40분까지 치러지며 오전 9시45분까지 해당 시험실에 입실을 원해야 한다.

수험생들은 시험을 앞두고 컨디션 관리에 힘써야 한다. 무리하게 짐을 즐여가며 공부하는 경우 오히

려 컨디션이 악화돼 시험에 차질이 생길 수 있기 때문이다.

수험전문가는 "새로운 이론을 공부하는 것보다 기존 공부하던 내용 중 부족한 부분을 찾아 복습하는 것이 효과적"이라고 조언했다.

한편, 문제 이외 제기는 다음달 2일부터 3일까지 인터넷 원서접수 사이트에서 접수할 수 있으며 확정 단정은 5일 공개된다.

[2017년 지방직 9급 지방세 합격선 총 정리] ③ 강원도

## 최고 합격선 40.15점 감소

[2016~2017년 강원도 지방직 9급 지방세·군별 합격선(일반 기준)]

입용예정기관	2016년	2017년	입용예정기관	2016년
춘천시	386,068	359,737	평창군	329,688
원주시	—	355,139	철원군	292,676
강릉시	—	319,867	인제군	—
동해시	370,287	311,328	고성군	280,175
삼척시	319,223	338,577	양양군	391,257
홍천군	377,517	335,447	강원도	367,757
영월군	—	350,587	태백시	383,247
속초시	332,647	—	평창군	350,037
양구군	399,887	—		

올해 강원도 지방직 9급 공무원 지원 세(일반)는 춘천시, 원주시 등 13개 시군에선 선발된다.

기장 높은 합격선은 359.73점을 기록한 춘천시로 이는 지난해 필기시험 최고 합격선인 양구군의 399.88점보다 40.15점이나 낮은 점 수이다.

아밖에 춘천시 뒤를 이어 ▲원주

시 355.13점 ▲영월군 350.58점 ▲

인제군 347.04점 ▲삼척시 338.57

점 등을 기록했다.

지난해 391.25점의 높은 합격선을 기록한 바 있는 양양군은 올해 282.8점으로 가장 낮은 합격선을 보여 눈길을 끈다.

양양군의 올해 합격선은 전년대비 108.45점이나 감소한 수이다.

## 기상직 7급 필기시험 이의제기 완료

참고로 지난 3년간의 접수인원을 살펴보면 ▲2014년 18233원52명 ▲2015년 22만8천771명 ▲2016년 27만 3251명 등이다.

이처럼 응시인원이 대폭 늘어난 이유로는 취업난이 심각해지면서 젊은 층의 응시가 늘고 있고 공인중개사 자격을 '생생 자격증' 개념으로 접근하는 사람들도 많아지면서 전 연령층에서 지원자가 늘고 있기 때문인 것으로 분석할 수 있다.

이어 이 관계자는 "원서접수 평소는 시험 시행 10일 전인 10월18일까지로 현재도 접수 쇼수가 발생하고 있어 정확한 응시인원은 10월18일에 확인할 수 있을 것"이라고 덧붙였다.

[2017년 사회복지직 9급 총 정리] ⑯ 광주시 합격선 355.72점→358.05점 증가

[2016~2017년 광주시 지방사회복지직 9급(일반) 체원현황]

연도	선발인원	출원인원	경쟁률	합격선
2016년	51명	802명	15.7대 1	355.72점
2017년	65명	974명	14.9대 1	358.05점

올해 광주시 지방사회복지직 9급(일반 기준) 공무원 채용 선발인원은 65명으로 지난해 51명보다

14명 많은 인원을 선발했다.

출원인원도 802명에서 974명으로 172명 증가했다.

이어 지난해 15.7대 1의 경쟁률을 기록한 사회복지직 9급(일반)

원은

올해 14.9대 1로 하락했다.

지난해 355.72점이었던 합격선은 올해 358.05점으로 2.33점 증가했다.

# 국내최초 공무원/전문자격 교육방송

# 박문각 고시TV

9월 1일 OPEN

대한민국 수험교육의 새로운 패러다임!  
KT 올레TV 879번에서 시작됩니다.

▶ 디지털 미디어 방송 시스템을 통한 최상의 수험 학습 콘텐츠 제공  
▶ 방영 프로그램의 VOD 서비스를 통한 암방향 소통채널 구축  
▶ 박문각의 45년 노하우가 담긴 수험 직렬 별 합격 전략 및 정보 제공

QMG 박문각  
www.pmg.co.kr

## IPTV 전국강의 박문각고시학원

박문각 남부고시학원의 최고 강의를 전국 지역학원에서 IPTV 강의로 수강할 수 있는 최고의 시스템! 여러분을 박문각고시학원으로 모십니다. 전국 각 지역학원에서 지금 바로 수강신청하세요!

2017년 제 28회  
공인중개사  
9월 4일(월) 개강

9급 공무원  
9월 4일(월) 개강

지역별 IPTV 박문각고시학원

신규 가맹학원을 모집합니다. 전 지역 상담 가능

QMG 박문각고시학원 www.eduspatv.com 02) 3489.9581

## INTERVIEW



## “본인에게 맞는 학습방법을 끊임없이 찾아보세요”

2017년 경상북도 소방공무원 일반공채(남) 최종합격자 | 김동현

## ◆ 본사와 긍정적인 삶 목표로

인생의 모토라고 하기에는 저절하지만 힘들 때마다 항상 마음속으로 ‘나보다 힘들고 어려운 사람들도 많다. 지금 내가 힘든 건 정말 아무것도 아닐 수 있다’라고 생각하며 긍정적으로 힘든 순간을 넘겼어야겠다.

많은 위로를 받으며 서 역시 조급이나마 도움을 되고 싶었고, 항상 분석하며 긍정적으로 삶을 살기 위해 소방관이라는 직업을 선택했습니다.

## ◆ 괴짜별 공부방법

학습방법을 말씀드리기에 앞서, 교재선택과 강사선택에 대해 한 가지 말씀드리겠습니다. 강사와 교재는 본인이 준비하는 직렬 수험생들이 가장 많이 보고 인기가 많은 책을 선택하는 것이 중요합니다. 그 외 강사와 비인기 강사의 교재는 분명 확연히 차이가 남습니다. 이것은 곧 정승수과 비정승수과는 가르는 첫 단추라고 간히 말씀드리고 싶어요.

## ◆ 국어

문법, 문학으로 나눠 공부했습니다. 문법은 이론 강의를 한 번 듣고 문제풀이를 통해 빠르게 암기하다가 했습니다. 문학과 비슷한 ‘시’ 부분만 강의하고 나머지는 꼭독점으로 문제풀고 풀리면 해설을 봤습니다. 틀린 문제는 오답노트로 따로 정리해 틀림을 암기했어요.

## ◆ 영어

단어, 문법, 독해 세 분류로 공부를 했습니다. 매일 아침 1시간 30분 단어암기로 스티커를 끊었습니다. 하루도 빠짐없이 단어를 외우고, 복습하는 지루한 작업을 꾸준히 반복했습니다. 문법은 국어문법처럼 기본강의를 한 번 듣고 암기위주로 공부했고, 독해는 시중에서 고등학생들이 가장 많이 보는 책 기본편, 완성편을 해설지를 둑았습니다. 영어에서 가장 중요한 부분은 역시 단어인 것 같습니다. 단어를 알아야 문법도, 독해도 되는 것 같아요.

## ◆ 한국사

양이 방대하지만 흐름을 알고 꾸준히 암기한다면 누구나 꼭독점을 받을 수 있는 과목인 것 같아요. 외울 것도 많은데 글하게 공부하면 이해하기도 벅차 이도저도 안되고 맙니다.

기본 이론을 천천히 1회독 하고 2~3회독을 하면서 단원별로 암기를 해 가며 어느 순간 흐름이 잡히며 암기하기가 더욱 수월했습니다. 그리고 수험생 카페나 강사 카뮤니티에서 암기 방법들을 무한자식으로 보는 것들이 있는데 이를 수험서에 적어두고 틀림이 있었던 것이 큰 도움이 됐습니다.

◆ 소방개론·소방관개념

선택과목 중 이 두 과목은 기출문제가 가장 중요한 것 같습니 다. 이론강의를 한 번 들었다면 기출문제집을 한 권 사서 1~2회독 한 후 오답 문제만 반복하면 충분히 단기간에 꼭독점을 할 수 있는 괴짜들도 있습니다.

그리고 문제풀이를 할 땐 오답노트를 적어 본인의 취약한 부분을 인지하는 것이 중요합니다.

## ◆ 성장하는 능력치를 동기부여로 삼다

수험생들이 5개월밖에 되지 않아 공부 시작과 동시에 웹스 장에서 채증관리와 균력증진에 힘써야 합니다. 개인적으로 공부하면서 가장 힘들었던 부분이 미흡 편히 음식을 먹지 못했던 것입니다.

◆ 자신만의 커리큘럼을 가져야 합니다

제가 지금 조언을 드리는 것은 절감 지극히 개인적인 방법이고 누구에게나 적용 가능한 방법이 될 수도 있습니다.

즉, 사람들은 개개인마다 공부하는 방법, 공부가 잘 되는 장소, 최적의 공부 시간이 다르기 때문에 학습수기 등을 그대로 진행한다고 해 학습이 보장되는 것은 아닙니다. 누구는 하루에 5시간만 집중해서 학습했습니다. 누구는 하루에 15시간씩 1년 동안 했다는 글들을 보고 위안을 삼기거나 자괴감에 빠질 필요가 없다는 것입니다.

본인에게 맞는 최적의 장소, 시간, 방법을 매일 찾아가면서 시도해보고 끊임없이 수정하며 공부를 해야 합니다. 저 역시 매일 유튜브에 있는 공부법을 보면서 밀 그대로 ‘공부법’을 ‘공부’했습니다. 그 와 함께 공무원 공부법 관련 도서들을 통해 저에게 맞는 방법을 구르려고 노력했습니다.

누구는 독서실이 아니라 공부가 안 된다고 하지만, 저는 독서실에서는 단 1시간도 집중이 되지 않았던 것처럼 자신만의 커리큘럼을 만들어가고 철저하게 계획해 공부하는 것이 수험 생활 중 가장 중요합니다.

저는 공부가 지루하거나 공부하는 방법이 맞는지 의문이 들 때 이런 영상들을 수시로 찾아 하루에 한 편 이상, 특히 짧을 때마다 미리 просмотр해 볼 수도 있고, 짧았습니다.

그리고 두 번째 방법은 학습 후 할 일이라는 메모장을 컴퓨터 바탕화면에 만들어 두고 생각날 때마다 한 줄씩 적으면서 풍기부여를 삼았습니다. 학습 한 지금 A4용지 4쪽 정도의 계획이 수확돼 있는데요. 쇼핑, 여행, 업무에게 세부기 사드리기 등 이러한 행동들이 큰 동기부여가 될 수 있습니다.

## ◆ 공부만 집중 할 수 있게 해준 누나·정말 고마워요

저는 집에서 공부하는 ‘집 공부파’입니다. 부모님께서는 해외 출장으로 수험기간 5개월 중 3개월 이상 집을 비우셨고, 누나와 딸들이 생활했습니다. 그래서 밥과 반찬을 누나가 손수 요리 해줬고, 그 덕분에 식사 걱정 없이 공부와 체력준비에 몰두할 수 있었습니다. 이 자리를 빌려 누나에게 고맙다고 전하고 싶어요.

◆ 학습에 대한 기쁨을 키워주세요

제가 지금 조언을 드리는 것은 절감 지극히 개인적인 방법이고 누구에게나 적용 가능한 방법이 될 수도 있습니다.

즉, 사람들은 개개인마다 공부하는 방법, 공부가 잘 되는 장소, 최적의 공부 시간이 다르기 때문에 학습수기 등을 그대로 진행한다고 해 학습이 보장되는 것은 아닙니다. 누구는 하루에 5시간만 집중해서 학습했습니다. 누구는 하루에 15시간씩 1년 동안 했다는 글들을 보고 위안을 삼기나 자괴감에 빠질 필요가 없다는 것입니다.

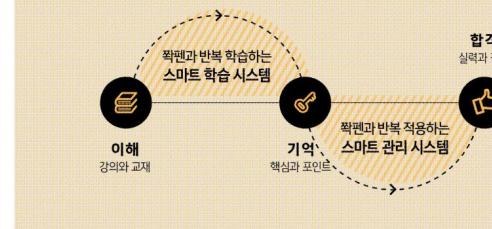
본인에게 맞는 최적의 장소, 시간, 방법을 매일 찾아가면서 시도해보고 끊임없이 수정하며 공부를 해야 합니다. 저 역시 매일 유튜브에 있는 공부법을 보면서 밀 그대로 ‘공부법’을 ‘공부’했습니다. 그 와 함께 공무원 공부법 관련 도서들을 통해 저에게 맞는 방법을 구르려고 노력했습니다.

누구는 독서실이 아니라 공부가 안 된다고 하지만, 저는 독서실에서는 단 1시간도 집중이 되지 않았던 것처럼 자신만의 커리큘럼을 만들어가고 철저하게 계획해 공부하는 것이 수험 생활 중 가장 중요합니다.

## 박문각이 개발한 스마트 쫙Pen

스스로 실력을 키우고, 관리 습관을 길러가는 스마트 수험생활!

**박문각 스마트 쪽펜은 여러분의 학습을 앞당길  
최고의 학습 파트너입니다.**



## 스마트 쪽펜, 이렇게 사용하세요!

박문각 스마트 쪽펜은 수험생이 강의와 교재를 제대로 이해하고 핵심과 포인트를 빠르게 정리할 수 있는 효율적 반복 학습을 지원합니다. 실력도, 결과도 박문각 스마트 쪽펜과 함께라면 학습에 더 가까워집니다.

2018 공무원 시험대비 박문각 수험서 출간

더 강하고 새로워진  
공무원 학습 파트너!!

- 2018 전선핵국어
- 2018 이유진 나라국어
- 2018 김세현 영어
- 2018 손끌끌영어
- 2018 공무원 영어
- 2018 노법석 해법국사
- 2018 현창원 국사
- 2018 오현준 윤리학
- 2018 오준석 회계학
- 2018 박한일 우화
- 2018 정정 사회

QMG 박문각 www.pmg.co.kr | 출판 02-3489-9400 | 학원 02-815-7819 | 온라인 02-3489-9500



### 『2017년 국회사무처 9급』 국어 기출문제 해설(3)

| 이유진 교수 | 박문각남부고시학원

#### 12. 다음 밑줄 친 부분의 단어의 수는?

[서로의 마음과 마음을 / 이어서 길어지는  
또 한나의 기차가 되어 / 문 깊을 가요]

- ① 7개      ② 8개
- ③ 10개      ④ 12개
- ⑤ 14개

[문제영역] 이론 문법 - 형태론 - 단어  
[해설]

당이 란 저립할 수 있는 말이나 저립할 수 있는 형태소에 끌어서 쉽게  
분리할 수 있는 말을 의미한다. 조사'는 서립성은 있으나 하나의 단어  
로 취급한다. 이에 따라 주어진 문장을 단어로 나누면 '도(하나의)기차  
/가되어/먼/길/가요' 총 10 개다.

#### 13. 다음은 가사 작품 (상춘곡)의 첫 부분이다. 내용을 두 개의 단락으로 나눌 때, 두 번째 단락이 시작되는 곳은?

(和聲)에 맞춘 분네 이 생애(生涯) 엇대고, 넷 사흘 풍류  
(風流)에 미움이 또 미움과. ④ 천자간(天賜閨) 남자(男子) 몸  
이 날만흔 이 허만하는, 산림(山林)에 못에서 지역(至饑)을  
막는 것과. ⑤ 수간보국(數管國)을 벽개수(壁蓋屋) 앞의 두  
고, 송죽(松竹) 올운나(鬱雲)에 풍월주인(風月主人) 되어서라.  
⑥ 양재(羊仔) 거울 저니 새봄이 도모(도모), 도령화(桃源花)라는  
석양리(石陽里)에 뛰어 앗고, 녹옹방초(綠絳芳草)는 세우 중(蟲)  
여자(女)에 끄르다. ⑦ 칼과 치기 낸다. 뜻으로 그려 낸다. 조화  
신경(心經)이 물을(物) 허한 수다. ⑧ 수풀이 우는 새  
는 춘기(春氣)를 끗나 소리마다 교태(交泰)로다.

- ① ⑦      ② ⑨
- ③ ⑩      ④ ⑪
- ⑤ ⑫

[문제영역] 독해 - 문학 - 고전 운문의 내용 이해  
[해설]

지문) 정국인, 상춘곡  
자연을 외상하는 내용 속에서 시간적 비약이 있는 부분은 ⑩이다. 다  
와 동의어이며 '주겠거다' 보다 선 느낌을 주는 말이다

<다음호에 계속 ...>

## 이유진 나/래/국/어

**나래국어 독해알고리즘**  
**9월 6일(수) 개강** ■ 14:00~18:00  
교재: 독해 알고리즘 (해밀트슨)

**우월한 독해(문학) 4주완성**  
**9월 7일(목) 개강** ■ 14:00~18:00  
교재: 2018우월한 독해 (박문각)

**문법의 단권화 속성\_4주완성**  
**10월 5일(목) 개강** ■ 14:00~18:00  
교재: 2018문법의 단권화 워크북 (고시정네)

**(문풀중심반)**  
**하반기 대비+N수를 위한 올인원 국어**  
**9월 7일(목) 개강** ■ 19:00~22:00  
교재: 프린트 제작

QMG 박문각공무원 [www.pmg.co.kr](http://www.pmg.co.kr)

노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500

집중력으로 합격을 만드는 박문각 스파르타!  
합격으로 가는 공통과목 고득점 비법!

# 박문각 공무원 2018 합격전략 설명회



2017.9.2(토), 15:00

박문각 공무원 | 노량진 이데아빌딩 701호

“푸!짐!한 선물과 함께 박문각이 여러분을 응원합니다!”

\* 사은품 이용자는 실제 사은품과 일치할 수 있으며  
50,000원 이상 총금액은 제작금과함께 부과됩니다.

예약자 전원 · 9급 공무원시험  
침석자 전원 · 1월 3종 세트  
기출문제 해설집 · 포스터

추첨을 통해 · 박문각 프리패스 1년 무료 수강권  
· 박문각 공무원학원 2개월 종합반 무료수강권  
· 온/오프라인 강의 할인권 · 스타벅스 카드

설명회 당일 · 9월 기본이론종합반 등록 시 50% 할인



QMG 박문각공무원 [www.pmg.co.kr](http://www.pmg.co.kr) | 노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500



## 『2018년 공무원 시험대비』 출제예감 Voca Test(9)

정일현 교수 | 박문각강남고시학원

※ 밀줄 친 부분과 의미가 가장 가까운 것을 고르시오.

1.

The war ended when the **armistice** was signed.

- ① nomination ② charter  
③ truce ④ presumption

2.

In fact, despite the relatively meager population of Spartans, the community had a strong military presence, and extraordinary power.

- ① exuberant ② inundant  
③ rampant ④ sparse

3.

Sometimes using **desiccated** garlic is more convenient when cooking at home.

- ① dried ② peeled  
③ sliced ④ chopped

4.

The city government did not earmark a budget for free meals for elementary schoolchildren, a stance that civic groups and opposition parties strongly opposed.

- ① allocate ② forsake  
③ alienate ④ fabricate

5.

You had better **make a clean breast** of what you have done.

- ① litigate ② litigate  
③ litigate ④ confess

※ 밀줄 친 부분과 의미가 가장 가까운 것을 고르시오.

6.

Since too many employees were absent today the manager \_\_\_\_\_ the staff meeting for next Friday.

- ① replenished ② propounded  
③ liquidated ④ rescheduled

[해석] 집에서 요리할 때 가끔은 말린 마늘을 사용하는 것이 더욱 편리하다.  
[어휘] desiccated 건조시킨(=dried)  
garlic 미늘  
peel 껌질을 벗기다  
slice 얇게 썰다  
chop 잘게 썰다

4. ② ①

[해석] 시 정부는 초등학교 학생들을 위한 무료 급식 예산을 배정하지 않았는데 이를 시민 단체와 이당들은 강하게 반대하였다.  
[어휘] earmark 책정하다, 배정하다(= allocate)  
stance 입장  
civic 시민의  
opposition 반대  
party 정당, 무리, 파티  
forsake 저버리다, 포기하다  
alienate 소외시키다, 멀리하다  
fabricate 위조하다, 날조하다

5. ② ④

[해석] 당신은 당신이 한 것을 모조리 자백하는 것을 좋다.  
[어휘] make a clean breast of ~을 모조리 자백하다(=confess)  
litigate 소송을 제기하다  
prevaricate 엄수무리다, 발뺌하다  
perjure 위증하다

6. ② ④

[해석] 오늘 너무 많은 직원들이 불참하여, 그 매니저는 직원회의를 다음 금요일로 재조정했다.  
[어휘] reschedule 재조정하다.  
replenish 보충하다, 다시 채우다  
propound 제출하다, 제의하다  
liquidate 청산하다, 매각하다

## 정답 및 해설

1. ② ③

[해석] 그 전쟁은 휴전이 체결되고 나서야 끝났다.  
[어휘] armistice 휴전(停戰)(=true) nomination 지명(任命)(권), 추천 charter 헌장, (국적·장령 등)의 선서서 presumption 추정, 가능성

2. ② ④

[해석] 사실 비록 부족한 인구에도 불구하고, 스파르타는 막강한 군대가 존재했고 대단한 국력을 가지고 있었다.  
[어휘] meager 예미른, 부족한(= sparse)  
presence 존재(김), 참석 extraordinary 우수한, 대단한, 비범한 exuberant 풍부한, 넘치는 inundant 넘쳐흐르는, 압도적인 rampant 유행하는, 만연하는

3. ③ ①

## 이해하기 쉬운 영어! 영어 정일현 교수



[7급 대비]  
영어 기본이론 단과  
개강: 9월 5일  
[화] 09:00 ~ 12:50  
[목] 14:00 ~ 17:50(2주 강의)

[9급 대비]  
영어 기본이론 단과  
개강: 9월 4일  
[월] 14:00 ~ 15:50  
[목] 09:00 ~ 12:50

[국가직 추가채용대비]  
9급 문제풀이 특강  
개강: 9월 4일  
[월화수목금] 19:00 ~ 22:00  
[토] 10:00 ~ 13:00  
[화] 19:00 ~ 22:00

**PMG** 박문각 강남고시학원 02) 3476-6030 | 강남역 10번 출구 하나은행 4층

검색창에서 **박문각프리패스**를 검색하세요!

KCPBA 2017 한국소비자신호도 1위브랜드대상  
해피드경제 2017 대한민국 고객만족 브랜드 경영대상  
KSCCI 2016 한국소비자만족지수 1위

전 과목 1년 내내 무.제.한! 합격 시 전.액.환.급!

# 9급 박문각 프리패스

\*제세공과금등 제반수수료 제외 후 현금환급

2017년 9월 27일 11기판매마감



## 전 과목 무제한수강



## 합격만하면 수강료 전액 현금 환급

\* 실결제금액에서 제세공과금 및 제반수수료 제외  
\* 실속형 SMART 상품 제외

합격예측  
모의고사온라인  
합격플래너진도별  
기출문제기수별  
경쟁시스템실전문제풀이  
워플리테스트



## 『2018년 9급 시험대비』 한국사 봉당정치 특강(4)

| 임정원 | 박문각남부고시학원

### 6. 탕평론의 대두와 탕평 정치

(3) 정조의 탕평 정치(준군 탕평론)

#### 1) 배경

: 사도 세자의 죽음을 둘러싼 시파와 벽파의 갈등

#### 2) 탕평 정치

##### ① 준군 탕평

: 각 봉당 주장의 옳고 그름을 가리→ 영조 때 세력을 키워 온 혁신과 환관 제거, 소론과 남인 계열을 적극적으로 등용

##### ② 규장각 설치(1776)

: 왕실 도서관의 기능을 갖는 기구로 설치→ 비서실 기능, 과거 시험 주관, 문신 교육 일부 부여(초계 문신 제도 주관), 박제가·우득공·이덕무·서이수 등 서얼 출신을 규장각 겸사관으로 기용→ 황권 강화

##### ③ 초기 문신 세 시행

: 승승(초월적) 군주주의 입장에서 신하를 양성하고 재교육(3계 이하의 당하관을 규장각에 위탁 교육함)

##### ④ 장용영 설치

: 국왕 친위 부대→ 왕권을 뒷받침하는 군사적 기반, 내영과 외영(수원 화성에 설치)

##### ⑤ 화성 죽족

: 현릉원사(세자의 묵이장, 서금지족이 가능한 신도 시로 건설된 대관전이라는 국왕 능장 설자, 민성거·만년제 등 저수지 죽족·선진적 능방 도입, 이후 상인에게 특권 부여, 행차 시 백성의 의견을 청취하여 적극 반영(상언제도와 격랑 제도의 활성화), 홍성성역의 폐지를 편전하여 공사에 관련된 모든 경비(약 80만 냥)와 인력, 기계, 물자 등을 상세히 기록함

##### ⑥ 수령의 권한 강화(향악을 직접 주관)

: 지방 사족의 향촌 지배력 억제 → 백성에 대한 국가의 통치력 강화

#### 3) 사회 개혁

##### ① 서열과 노비에 대한 차별 완화

: 박제가, 우득공, 이덕무 등 서얼 출신이 관직에 등용, 국가가 도망노비를 찾아주면 노비 추해법 폐지

### ② 신해동공(1791)

: 육의전을 제외한 시전의 금단전권 폐지→ 부분적으로 자유로운 상식 행위 허용, 노론의 정치 지침을 차단

### ③ 문제반정(1792)

: 문제 생신 정치으로 노론 벽파 계열의 문제를 비판

### ④ 광장안 폐지

: 장인의 등록제를 폐지하여 수공업 활성화

### 4) 편찬사업

: ① 「고금도서집심」 수입: 청의 백과사전인 「고금도서집」을 수입하여 학문 정치의 기초를 다듬

: ② 「대전통편」, 「경국대전」, 「속대전」의 수정·보증판

: ③ 「동문회고」, 「인조 이후 대정·대일 외교 문서 정치

: ④ 「죽관지」: 행정에 관한 법령집

: ⑤ 「마지지」: 호조에 대한 전반적인 사례 정리

: ⑥ 「중종동국문헌비고」, 「동국문헌비고」를 보충

: ⑦ 「무도보봉지」: 이덕무, 박제가 등이 편찬한 종합 무예서

: ⑧ 「일성록」(1760~1910): 정조의 세손 시집 일기(존현각 일기)로서 즉위 후 규장각에서 기록, 정조 이후 역대 왕 이 매일의 주요 정책과 정성을 살펴보기, 2011년 유네스코 세계기록 유산으로 등재

: ⑨ 「동재전서」: 정조의 개인 문집, 학자 군주의 면모 「전죽연편」; 「강희자전」을 본피 만민 한자 자전

: ⑩ 「규장전운」: 서유자와 이덕무가 엮은 소리와 문자의 일원화를 도모한 한자 음운서

: ⑪ 「온주회편」: 조선 중화주의 입장에서 대명의리를 정리

### 5) 학제

: 봉당의 폐단을 근본적으로 해결하지는 못함, 유력한 군문과 손쉽고 개화 추진→ 정조가 죽은 후 세도 정치 등장

역, 기계, 물자들을 상세히 기록하였다  
• 18세기에 전 세계적으로 영향을 미친 도시 건설의 기록을 남긴 예가 없다.

### \* 자세히 보기 초기문신체제

: 37세 이하의 참모·참의·당하관 중 젊고 재능 있는 문신들을 의정부에서 인선하여 규장각에 위임 교육을 실시하고, 40세가 되면 출입시키는 인원 일정의 장치를 강구한 것이 초기문신 체제이다. 이는 조선 전기 사서에서 제도나 독서당 제도를 시도해 맞게 재편해 한 것이다.

: 교육 과정은 과강과 주축화가 주목이다. 전자는 매달 15일 전과 20일 후 두 번 행해졌고, 후자는 20일 후 우수한 학생은 정조가 직접 교육에 입학하는 진급은 매월 15일 경에 적당한 날을 정하여 거행하고, 왕이 직접 시험을 보는 신관은 매월 하루에 행해졌다. 이러한 방식으로 학문을 추려하고 인건비 접촉률을 시도하였으며, 결국 전과 세력을 포함으로 포섭

: 1829년(정조 5) 시작하여 1800년 정조가 죽을 때까지 104회에 걸쳐 1389! 이 배출되었다. 그 뒤 중단되어다가 1848년(중 14)에 다시 시작, 28회에 56 인을 향했다. 모두 126년에 174인이 초기부터 제교육을 받은 것이다.

: 19세기 전반 궁중대부의 대개비 이들이 초기문신 출신이라는 기록으로 미루어 볼 때, 1849년 말에서 1949년 전한의 시기において 초기문신 출신 관료들의 증증·증등을 수 있다.

### \* 자세히 보기 시파와 벽파

: 열조 말기 외인의 영향력이 강화되는 것을 반발하여 노론 청류를 지원하여 비단 결사 형제로 결집했던 청명당 세력은 정조가 경건한 일정의 사람들을 통용하는 존중 태도에서 청명당 세력을 통해 정체 진출 할 수 있었다. 이에 정계에 진출한 노론 청류들은 정조 연간 시파와 벽파로 분열하였다. 시파와 벽파의 문제를 시정하는 논란은 일으크나 대개 경조 재위 전반기�이후 이루어 진 것으로 파악된다. 그리고 시파와 벽파의 대립은 본격적으로 출발한 것은 1788년(정조 12)이다. 시파는 정조의 통치 정책에 적극 호응하여 청정을 주도하여 나온는데, 이를 반발하는 벽파는 이들을 사용에 편리하는 무리라고 비판하면서 「시파 혹은 「시파 혹은 「시파」라든 애칭을 사용하였다. 또 그에 대해 자들은 시파와 벽파의 의리를 차지하는 듯으로 스스로 「벽파」라고 하였다. 더 나아가 시파 세력을 죽음으로 몰고 간 원종(원종)에 대한 시각 차이에서 벽파와 크게 대립하였다. 특히 1792년(정조 5) 영남 만안소사 사건에서 충돌하였다.

: 영남 유생들은 시파 세자의 죄를 신원하고 시도 세자에게 죄를 씌운 시파를 통제해야 한다는 주장이 제기되어 파티에 일어난 것이다. 이때 시파는 시도 세자 신원을 통한 정조의 권위를 높이는데 동의하는 입장이었고 벽파는 정조가 정한 의리를 저버릴 수 없다는 입장이었다. 이에 대처 국민은 영광 정예에 커다란 영광을 줄 정도로 대구 순조으로 옮겨되었지만 시파와 벽파의 회복률을 불능화 만든 것은 아닙었다.

: 시파와 벽파의 고종은 불가능하게 만든 것은 경조 아니라 순조 연간의 정치 상황과 관련이 있다. 경조 사후 순종왕후와 손습은 벽파가 반대되었지만 시파를 국자를 전복하였다. 사학 치관 모반 좌민이라며 죽음으로 몰려나온 시파들이 시파와 벽파의 대립은 1805년(순조 5) 정종왕후 김씨의 사망 이후 벽파의 정치적 물력과 함께 끝났다.

**스토리를 따라가면, 한국사의 흐름이 보입니다.**

시험 보는 그날까지 잊혀지지 않는 한국사의 맥을 짚어 고득점으로 향한 길을 열어드립니다.

**스토리가 있는 임정원 한국사**

**하반기 추가채용대비 핵심기출문제 + 동형모의고사**

**9월 8일(금) 개강 14:00~18:00 [6주완성]**

교재 : 모의고사 프린트 제공

QMG 박문각공무원 www.pmg.co.kr

노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500

**공무원 수학의 신,  
어떤 문제도 다 풀 수 있다.**

# 박한일 수학

시험에 나오는 어떤 문제도 100%  
모두 풀 수 있도록 해주는 강의

쉽고 자세한 개념 정리로  
기초가 없어도 되는 강의

정확한 개념정리와 문제풀이로  
만점을 받을 수 있는 강의

**박한일 수학  
홀수달 개강 월/화 14:00~18:00**

교재 : 2018 공수신 수학(박문각 제작)

QMG 박문각공무원 www.pmg.co.kr

노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500

# 선혜국어

9,10월  
심화이론 수강료  
**50% 할인**

문제로 잡는  
심화 (8주과정)

문제로 잡는 (4주과정)  
한자/어휘/비문학특강

문제로 잡는  
문학특강 (4주과정)

업그레이드특강 (8주과정)  
한자가 열리다

9월 11일 개강  
월/화/목 14:00~18:00

9월 14일 개강  
목 14:00~18:00

10월 19일 개강  
목 14:00~18:00

9월 11일 개강  
월 18:40~21:30

• 문제로 잡는 특강 교재 : 2018 선혜국어(박문각 제작) + 문제별도제공  
• 한자가 열리다 특강 교재 : 학원교재

**PMG 박문각공무원** www.pmg.co.kr | 노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500



## 『2017년 하반기 소방직 추가채용 대비』 ③ 충남 충북 충남 상반기 대규모 선발…충북 하반기 채용 발표 임박

[편집자 주] 2017년 하반기 소방직 추가채용이 확정됐다. 필기시험이 오는 10월 28일로 예정된 가운데 각 지역별 시험 일정 안내에 이어 선발 구조를 발표가 시작됐다.  
『고시기획』은 이번기 추가채용 시기에 출마 상반기와 차려진 각 지역별 소방직 채용을 정리해본다.

### \* 충남, 상반기 329명 선발 VS 하반기 94명

[2017년 상반기 충청남도 소방공무원 채용 현황]			
구분	선발인원	경쟁률	합격선
소방(남)	46명	15.8대 1	327.84점
구급(남)	50명	4.4대 1	60점
구급(여)	50명	10.8대 1	78.33점
소방관련학과분야(남)	49명	12.98대 1	83.33점
응급구조학과분야(남)	50명	9.24대 1	70점
응급구조학과분야(여)	50명	6.66대 1	80점

충청남도는 올해 상반기에 총 329명의 소방공무원을 채용 예고했다.

각 도급분야별 선발인원은 ▲소방(남) 45명 ▲소방(여) 5명 이상 공개채용 ▲소방관련학과분야(남) 45명 ▲구급(남) 50명 ▲구급(여) 50명 ▲응급구조학과분야(남) 50명 ▲응급구조학과분야(여) 50명 ▲항공분야조종사 7명 (이상 별채용) 등이었다.

원서접수 결과 총 3,716명이 접수를 마쳐 평균 경쟁률은 9,624대 1로 나타났다.

소방(남) 분야에 711명이 출원해 15.8대 1의 경쟁률을 기록했으며 소방(여) 경쟁률은 16.4대 1로였다.

가장 많은 인원이 몰린 분야는 소방관련학과분야(남)으로 504명이 원서 접수해 12.98대 1의 경쟁률을 나타났다.

이와 함께 ▲구급(남) 4.4대 1 ▲응급구조학과분야(남) 9.24대 1 ▲응급구조학과분야(여) 6.66대 1 등을 기록했다.

가장 높은 경쟁률을 기록한 채용 분야는 5명을 선발하는 소방관련학과분야(여)로 111명이 접수해 22.2대 1로 나타났다.

필기시험 응시율은 ▲공채 56.65% ▲특채 56.92%를 각각 기록했다.

소방(남) 채용분야는 출원인원 711명 중 422명이 시험에 응시해 59.35%의 응시율을 보였다.

특별채용에서는 출원인원 2천319명 중 1천320명이

필기시험에 응시했다.

원서접수 결과 출원인원은 총 574명으로 집계됐으며 평균 경쟁률은 7.8대 1이었다.

소방(남)에는 379명이 접수를 마쳐 12.2대 1의 경쟁률을 기록했으며 구급(남)은 출원인원이 44명으로 4.4대 1의 경쟁률을 보았다.

이밖에 ▲소방(여) 13.5대 1 ▲구급(여) 17대 1 ▲구급상황관리(여) 1 대 1 등으로 나타났다.

지난 4월 8일 치러진 소방직 필기시험 합격선은 ▲소방(남) 309.95점 ▲소방(여) 301.93점 ▲구급(남) 60점 ▲구급(여) 76.66점 ▲구조(남) 60점 ▲구급상황관리(여) 76.66점 ▲항공운항관리(남) 60점을 기록했다.

필기시험 합격인원은 124명으로 선발예정인원의 1.6 배수로 나타났다.

소방(남)이 필기시험 합격자 62명으로 2배수였으며 소방(여) 채용도 2대 1 선발에 필기시험 합격자는 총 4명이었다.

구급(남) 채용은 1.6배수, 구급(여) 채용은 선발예정인원 2명에 필기시험 합격자는 6명으로 3배수를 기록했다.

이밖에 ▲구조(남) 1.28배수 ▲구급상황관리(여) 1배수 ▲항공운항관리(남) 2배수로 각각 나타났다.

한편 충청북도는 하반기 소방공무원 추가 채용을 위한 공고문을 다음 중 홈페이지를 통해 발표 할 예정이다.

원서접수는 다음달 중에 진행되며 필기시험은 오는 10월 28일에 치러진다. 체력시험 및 신체검사는 오는 12월에 진행 될 예정이다.

자세한 선발인원 및 채용일정은 충청북도에서 발표하는 공고문을 확인해야 한다.

소방공무원 채용은 필기시험 실시 후 체력시험, 작성 검사 등이 치러지므로 응시생들은 해당 시험 준비에 집중해야 한다.

특별채용의 경우 응시자격요건, 거주지제한요건이 공개 시험과 달 수 있으므로 수험생들은 응시 지역에서 발표하는 정식 공고문을 반드시 확인해 시험 준비에 차질이 없어야 한다.

## 2018년 공무원 시험 대비 합격전략 설명회

통합설명회 8월 23일, 30일(수) 15:00  
8월 24일, 31일(목) 19:00

외무영사직 설명회 8월 26일, 9월 2일(토) 14:00

풍성한 혜택과 함께 박문각강남은  
여러분을 응원합니다.

### - 참석자 전원 -



M  
P  
G  
L  
S  
T  
E  
R  
B  
C  
D  
F  
H  
I  
J  
K  
L  
M  
N  
O  
P  
Q  
R  
S  
T  
U  
V  
W  
X  
Y  
Z



2018년 충청북도 상반기 소방공무원 채용인원은 총 74명이었다.

모집분야별 선발인원은 ▲소방(남) 31명 ▲소방(여) 2명 이상 공개채용 ▲구급(남) 10명 ▲구급(여) 2명 ▲구조(남) 25명 ▲구급상황관리(여) 2명 ▲운항관리(남) 1명 ▲법무 1명이다.

2018년 충청북도 상반기 소방공무원 채용인원은 총 74명이었다.

모집분야별 선발인원은 ▲소방(남) 31명 ▲소방(여) 2명 이상 공개채용 ▲구급(남) 10명 ▲구급(여) 2명 ▲구조(남) 25명 ▲구급상황관리(여) 2명 ▲운항관리(남) 1명 ▲법무 1명이다.

**PMG**  
박문각강남고시학원

2호선 강남역 10번출구 하나은행 4층 02)3476-6030  
www.gangnamgosi.com



합격은 물론 인간미까지!  
**어대훈**  
 사회복지학

- 박문각 남부고시학원 사회복지학 전임
- 박문각(에듀스파) 공무원 전국모의고사 출제위원
- 박문각 남부고시학원 면접 지도교수
- 박문각 남부경찰학원 면접 지도교수
- ASSETSTA 코칭일반/사회성·인성코칭/  
CPI인성검사/면접전문가 과정 수료
- MBTI 일반강사

**사회복지학 [기본이론]**  
**9월 6일 개강**  
**수/목 14:00~18:30**  
교재 : 2018 HUMAN 사회복지학 (미래기차)

**사회복지학 기출문제분석특강**  
**9월 12일 개강 \_8주 완성**  
**화 14:00~18:30**  
교재 : 2018 '해설평' 기출문제집 (미래기차)

**QMG 박문각공무원** [www.pmg.co.kr](http://www.pmg.co.kr) | 노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500

QMG 박문각 학습관  
 공무원 시작은 박문각, 합격은 종로스파르타 시스템

# 9급 공무원

개강 : 9월 4일(월)

## 종로스파르타 + 박문각프리패스

독립된 전용학습관



공무원 전용강의실



출결 및 출입카드 시스템



스파르타 전용휴게실



**종로 스파르타 합격마스터반**(10개월/12개월)

- 수험정보가 전혀 없는 초시생
- 혼공해서 자기관리 실패한 수험생
- 기초부터 마무리까지 전과정 마스터하고 싶은 수험생
- 체계적관리 프로그램으로 합격을 원하는 수험생

**종로 스파르타 이론관리반**(2개월반)

- 수험정보가 전혀 없는 초시생
- 체계적관리 프로그램으로 합격을 원하는 수험생

※ 2개월반은 교재 및 프리패스 동영상 제공안됨

[www.jpgosi.com](http://www.jpgosi.com)

**QMG** 박문각종로고시학원  
 1호선, 3호선, 5호선 종로3가역 국일관 3층 02)734-8082



## 「2017년 서울시 9급」 수학 기출문제 해설(2)

| 유상현 · 문미란 교수 | 박문각남부고시학원

11.  $f(x)=x^4+4x-a^2+4a+8$  일 때 모든 실수  $x$ 에 대하여 부등식  $f(x) > 0$ 이 항상 성립하기 위한 모든 정수  $a$ 의 값의 합은?

- ① 10  
② 11  
③ 12  
④ 13

**문제 ①**  
**[해설]**  
 $f'(x)=4x^3+4=4(x^3+1)$   
 $x=-1$ 에서 극솟값을 갖는다.  
 $f(-1)=-a^2+4a+5 > 0$   
 $(a-5)(a+1) < 0$   
 $a=0, 1, 2, 3, 4$   
 $a$ 의 합 = 10

12. 좌표평면 위의 두 점  $P(0, -6)$ ,  $Q(2, -4)$ 와 원  $x^2+y^2=2$  위의 임의의 한 점  $R$ 을 꼭짓점으로 하는 삼각형  $PQR$ 이 있을 때, 삼각형  $PQR$ 의 넓이의 최솟값은?

- ① 4  
②  $4\sqrt{2}$   
③ 8  
④  $8\sqrt{2}$

**문제 ①**  
**[해설]**  
 $PQ=2\sqrt{2}$   
 $PQ$ 를 지나는 직선의 방정식은  $y=x-6$   
직선부터 원 위의 한 점까지의 최솟값 = 중심-직선까지 거리-반지름  
 $\frac{6}{\sqrt{2}}-\sqrt{2}=2\sqrt{2}$   
넓이의 최솟값 =  $\frac{1}{2} \times 2\sqrt{2} \times 2\sqrt{2}=4$

13.  $z=\frac{2}{1+i}$  일 때,  $z^2-2z+3$ 의 값은?

- ① -3  
② -1  
③ 1  
④ 3

**문제 ③**  
**[해설]**  
 $z=\frac{2}{1+i}=1-i$   
 $z-1=i$   
 $z^2-2z+1=i-1$   
 $z^2-2z+3=1$

14. 삼차 이상의 다항식  $f(x)$ 를  $x-1$ 로 나눈 나머지는 5,  $(x-2)^2$ 로 나눈 나머지는  $x+3$ 이다.  $f(x)$ 를  $(x-1)(x-2)^2$ 로 나눈 나머지를  $R(x)$ 라고 할 때  $R(2)$ 의 값은?

- ① 4  
② 5

- ③ 6  
④ 7

**문제 ②**  
**[해설]**  
 $f(x)=(x-1)(x-2)^2Q(x)+R(x)$   
 $f(x)$ 를  $(x-2)^2$ 으로 나눈 나머지가  $x+3$ 으로  
 $R(x)=ax^2+bx+c$   
 $R(1)=f(1)=a+4=5$   
 $a=1$   
 $R(x)=(x-2)^2+x+3$   
 $R(2)=5$

15. 두 곡선  $y=x^2-4x+3$ ,  $y=-x^2+8x-13$ 이 점  $P(a, b)$ 에 대하여 대칭일 때,  $a+b$ 의 값은? (단,  $a, b$ 는 상수이다.)

- ① 0  
② 2  
③ 4  
④ 6

**문제 ③**  
**[해설]**  
두 꼭짓점이  $(a, b)$ 에 대해 대칭이다.  
두 꼭짓점이  $(2, -1), (4, 3)$ 이므로  
 $a=3, b=1$   
 $a+b=4$

16. 다항식  $(x^2+2)(x^2+2x-2)-3$ 을 인수분해하면  $(x+a)(x-1)(x+b)$ 일 때,  $ab$ 의 값은?

- ① -3  
② -1  
③ 1  
④ 3

**문제 ④**  
**[해설]**  
 $x^4+2x^2=2(x^2+1)$   
 $t^2-2t-3=(t+1)(t+3)=(x^2+2x+1)(x^2+2x-3)$   
 $=x(x+2)(x+1)(x-1)$   
 $a=1, b=3$   
 $ab=3$

17. x에 대한 이차부등식  $x^2-4x+4-k^2 \leq 0$ 의 정수의 해의 합이 14일 때, 자연수 k의 값은?

- ① 1  
② 2  
③ 3  
④ 4

**문제 ⑤**  
**[해설]**  
 $x^2-4x+4-k^2 \leq 0$   
 $(x-2)^2-k^2 \leq 0$   
 $(x-2-k)(x-2+k) \leq 0$   
 $2-k \leq x \leq 2+k$   
만족하는 정수 x의 개수는  $2k+1$   
 $\frac{(2-k)+(2+k)}{2} \times (2k+1)-2(2k+1)=14$   
 $k=3$



# EBS 유상현팀

[유상현/문미란] 강의일정

공무원 수학 부문 온라인 수강생 1위

YES24, 알라딘, 인터파크 '공무원수학' 부문  
60개월간 도서판매 1위

EBS 방송교재 5년 연속 채택!!

1

2017 (하반기) 채용 10/21 국가직 대비] - 2주  
적중예상 동형모의고사반

10월 11일(수) 개강 수/목 19:00~22:00

2018 대비] - 4주 완성  
구.공.수 단원별 기출/예상 457

18. 1월 3일(수) 개강 수/목 18:40~22:10

2018 대비] - 1개월 완성  
약점체크 및 FINAL 300제

18. 2월 7일(수) 개강 수/목 19:00~22:00

2018 국가직 대비] - 2주 완성  
적중예상 동형모의고사반

18. 3월 7일(수) 개강 수/목 19:00~22:00

2018 서울시/지방직 대비] - 2주 완성  
적중예상 동형모의고사반

18. 5월 9일(수) 개강 수/목 19:00~22:00

PMG 박문각공무원 www.pmg.co.kr | 노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 | 온라인 02)3489-9500

**부산 학습관  
6월 OPEN**

# 박문각 공무원 스파르타 프라임패스

노량진 / 종로 / 평택 / 부산

45년 노하우로 설계된 최상의 합격 시스템

- 선택 강의 무제한 수강
- + 온라인 학습공간 제공
- + 스파르타 관리시스템

전국 어디서나 동일한 최적의 학습 환경 제공

박문각 공무원 스파르타 <b>노량진 학습관</b> 노량진 문영빌딩 3/4층 (박문각 어학원) <b>02-815-7819</b>	박문각 공무원 스파르타 <b>종로 학습관</b> 종로구 수표로 96, 5층 (국립관 드림밸리) <b>02-6182-9621</b>	박문각 공무원 스파르타 <b>평택 학습관</b> 비전홀 페밀리타운 11층 (뉴코아이몰 빌딩 옆) <b>070-5158-1025</b>	박문각 공무원 스파르타 <b>부산 학습관</b> 부전 2동 194-14층 (레스모아 건물) <b>051-807-1972</b>
--	--	--	--

이런 수험생에게 스파르타 프라임패스를 추천합니다

- 통영상 강의가 좋지만 학습 능률이 떨어졌던 수험생
- 취약부분의 반복학습과 철저한 생활관리를 원하는 수험생
- 정확한 수험정보와 맞춤형 수험전략이 필요한 수험생
- 자유로운 강사선택과 학습비용 절감을 원하는 수험생

선택 공무원 통영상 강의의 무제한 수강과  
따라올 수 없는 관리 시스템의 합격 시너지 효과를 경험해보세요.

**QMG 박문각공무원**

# 노범석 한국사

외우는가! 외워지는가!  
듣는 순간 외워진다!

한 편의 영화처럼 기억되는 수업  
어려운 내용이라도 반복을 통해 자연스럽게 이해 된다.



1번 수강에

**14**  
4회독 효과

- 1 회독 저절로 외워지는 수업
- 2 회독 초코칩/컨닝페어퍼로 복습/확인
- 3 회독 핵심사항 mp3파일과 모닝콜 SMS
- 4 회독 실전모의고사로 실력점검

해법국사  
전근대사

**9월 11일(월) 개강**

**월/화 14:00~18:00**

교재 : 2018 해법국사 (박문각 제작)

해법국사  
근현대사

**11월 개강**

**월/화 14:00~18:00**

교재 : 2018 해법국사 (박문각 제작)

[하반기 추가 채용 대비]  
**필기 노트 특강** 이론정리+통형문풀(5회)

**9월 4일(월) 개강**

**월/화 18:50~21:50** 5주(10회) + (하반기 대비 통형 2회)

교재 : 학각필기노트(박문각 제작)

2017.10.21. 국가직  
2017.12.16. 지방직

공무원  
추가채용 확정

국가직 추가채용 대비  
문제풀이 특강

9월 4일 개강 5주 과정

	월	화	수	목	금	토
10:00~13:00						사회 (이창권교수)
19:00~22:00	한국사 (현창원교수)	영어 (정일현교수)	행정학 (조은종교수)	국어 (최석만교수)	행정법 (김진영교수)	



내 용 : 동형모의고사 문제풀이

수강료 : 과목당 6만원

3과목 15만원, 5과목 25만원(스파르타반 20만원)

**QMG 박문각강남고시학원**  
강남역 10번출구 하나은행 4층 / 02) 3476-6030  
<http://www.gangnamgosi.com>

12월 지방직대비 문제풀이는 11월에 별도 개강예정



행정법 기출문제 정리(2)

| 김진영 교수 | 박문각남부 · 강남고시학원

8. 다음 중 '행정조사기본법'상 행정조사의 원칙인 것은 모두 몇 개인가? [16, 경찰]

- ① 행정조사는 조사목적을 달성하는 데 필요한 최소한의 범위 안에서 실시하여야 한다.
- ② 행정조사는 법령 등의 위반에 대한 처벌보다는 법령 등을 준수하도록 유도하는 대 중점을 두어야 한다.
- ③ 행정기관이 유리하거나 동물한 사건이라고 하여 공동조사 등을 실시하는 것은 국민의 권리와 함께 할 수 있으므로 허용되지 않는다.
- ④ 다른 법률에 따르지 아니하고는 행정조사의 대상자는 또는 행정조사의 내용을 공표하거나 직무상 일에 된 비밀을 누설하여서는 아니 된다.
- ⑤ 행정기관은 조사목적에 적합하도록 조사대상자를 선정하여 행정조사를 실시하여야 한다.

※ 행정기관은 조사목적에 적합하도록 조사대상을 선정하여 행정조사를 실시하여야 한다.

① 2개 ② 3개 ③ 4개 ④ 5개

| 김진영 |

| 행정법 |

| 2017.09.26. 2015.07.18. |

사기판의 강제처분이라고 할 수 없으므로 영장을 요구되지 않는다.

④ 부기기자세부과처분이 종전의 부기기자세 경정조사와 같은 세목 및 같은 과세기간에 대하여 중복하여 실시된 위법한 세무조사에 기초하여 이루어진 경우 위법하다.

[해설 ②]  
[해설]

행정절차법은 행정조사에 관하여 명문의 규정을 두고 있지 않지만 행정조사 행정처분에 해당하는 경우에는 행정절차법상의 처벌절차를 적용된다.

① 행정조사기본법 제10조는 사전통지와 함께 규정을 두고 있고 절차상의 사전통지와의 유사성이 가능할 수 있다. 또한 예로도 인용될 수 있다.

② 우편을 통한 경찰서에서 이루어지는 우편물의 개봉, 시료채취, 성분분석 등의 감사가 있는 수수료율품에 대한 적법한 통증 등을 법적으로 한 행정조사 시의 성격을 가진 것으로서 수수기기의 강제처분이라고 할 수 없으므로, 같은 수색영장 없이 우편물의 개봉, 시료채취, 성분분석 등 검사가 진행되었다 하더라도 특별한 사정이 있는 한 위법하다고 볼 수 없다. 대판 2004.12.26. 2015.07.18.

④ 납세자에 대한 부기기자세부과처분은 종전의 부기기자세 경정조사와 같은 세목 및 같은 과세기간에 대하여 중복하여 위법한 세무조사에 기초하여 이루어진 것어서 위법하다고 판결하였다. 2006.02.24. 2004.12.20.

11. 행정법에 대한 설명으로 옳지 않은 것은? [16, 사회복지]

① 판례에 의하면 지방자치단체가 그 고유의 자치사무를 처리하는 경우 지방자치단체가 행정주체인 이상, 행정법의 양벌규정에 의한 처벌대상이 될 수 없다.

② 질서위반행위가 있은 후 법률이 변경되며 그 행위가 질서위반행위에 해당하지 않게 된 경우에는 법률에 특별한 규정이 없는 한 과태료를 부과할 수 없다.

③ 질서위반행위규제법에 의하면 과태료부과의 제한기간은 5년이다.

④ 행정청의 과태료부과처분에 대해 당사자가 불복하여 이의제기를 하는 경우에는 그 과태료부과처분은 효력을 상실한다.

[해설 ③]  
[해설]

위법한 세무조사를 통하여 수집된 과세자료에 기초하여 과세처분이 내려진 경우 이는 위법한 조사에 기인한 행정으로서 행정법 역시 위법하게 된다는 것이 판례의 입장이다. 납세자에 대한 부기기자세부과처분은 종전의 부기기자세 경정조사와 같은 세목 및 같은 과세기간에 대하여 중복하여 실시된 우편을 통한 세무조사에 기초하여 이루어진 것이다. 위법하다고 판결하였다. 대판 2006.02.24. 2004.12.20.

① 행정조사는 조사작성을 담당하는데 필요한 최소한의 범위 안에서 실시하여야 하며, 다른 목적을 위하여 조사관을 낭비하여서는 아니 된다.

② 행정조사는 조사작성을 적합하도록 조사대상자를 선정하여 행정조사를 실시하여야 한다.

③ 행정조사는 유리하거나 동물한 사건에 대하여는 공동조사 등을 실시함으로써 행정조사가 중복되지 아니하도록 하여야 한다.

④ 행정조사는 법령 등의 위반에 대해 처벌보다는 법령 등을 준수하도록 유도하는 대 중점을 두어야 한다.

⑤ 다른 법률에 따르지 아니하고는 행정조사의 대상자는 또는 행정조사의 내용을 공표하거나 직무상 일에 된 비밀을 누설하여서는 아니 된다.

10. 행정조사의 한계에 대한 설명으로 옳지 않은 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함) [16, 사회복지]

① 직권집사의 원칙상 행정조사에 관한 사전통지와 이유제시를 통하여 조사에 참여해야 한다. 다만, 대안 협의를 통하여 조사의 목적을 달성할 수 있는 경우에 예외로 인정할 수 있다.

② 행정절차법은 행정조사에 관한 명문의 규정을 두고 있지 않으므로 행정조사가 처분절차에 해당하는 경우에도 행정절차법에 대한 적용이 적용되지 않는다.

③ 우편을 통한 경찰서에서 이루어지는 우편물의 개봉, 시료채취, 성분분석 등의 감사가 수수료율품에 대한 적법한 통증 등을 목적으로 한 행정조사 시의 성격을 가지면서 수수기기로 행정조사가 되어 행정법에 특별한 규정이 없는 한 위법하고 볼 수 없다. 대판 2013.09.26. 2013.07.18.

④ 행정조사는 조사작성을 담당하는데 필요한 최소한의 범위 안에서 실시하여야 하며, 다른 목적을 위하여 조사관을 낭비하여서는 아니 된다.

⑤ 행정조사는 조사작성을 적합하도록 조사대상자를 선정하여 행정조사를 실시하여야 한다.

⑥ 행정조사는 유리하거나 동물한 사건에 대하여는 공동조사 등을 실시함으로써 행정조사가 중복되지 아니하도록 하여야 한다.

⑦ 행정조사는 법령 등의 위반에 대해 처벌보다는 법령 등을 준수하도록 유도하는 대 중점을 두어야 한다.

⑧ 다른 법률에 따르지 아니하고는 행정조사의 대상자는 또는 행정조사의 내용을 공표하거나 직무상 일에 된 비밀을 누설하여서는 아니 된다.

⑨ 행정조사는 조사작성을 담당하는데 필요한 최소한의 범위 안에서 실시하여야 하며, 다른 목적을 위하여 조사관을 낭비하여서는 아니 된다.

⑩ 행정조사는 조사작성을 적합하도록 조사대상자를 선정하여 행정조사를 실시하여야 한다.

⑪ 행정조사는 유리하거나 동물한 사건에 대하여는 공동조사 등을 실시함으로써 행정조사가 중복되지 아니하도록 하여야 한다.

⑫ 행정조사는 법령 등의 위반에 대해 처벌보다는 법령 등을 준수하도록 유도하는 대 중점을 두어야 한다.

⑬ 행정조사는 조사작성을 적합하도록 조사대상자를 선정하여 행정조사를 실시하여야 한다.

김진영 멘토 행정법

멘토 행정법 기본서는 534페이지입니다.

행정법 기초입문강의

9월 9일 개강 월 14:00~18:00

교재 : 2018 멘토 행정법(박문각 편)

이론+작성+증명=534페이지

하반기 추가채용대비

9월 4일 개강 월 09:00 ~ 13:00\_6주

교재 : 프린트제공

2018 멘토 행정법(박문각 편)

3 멘토행정법

추후개강 월/화/수 18:40~22:10

교재 : 2018 멘토 행정법(박문각 편)

QMG 박문각공무원 www.pmg.co.kr

노령진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500

행정법은 선택과목입니다. 적은 양으로 공부하세요.

기본서에 모든 기출문제와 판례가 수록되어 있습니다. 별도의 판례집, 오류집을 볼 필요가 없습니다.

확실한 단권형이 가능하게 구성하였습니다.

김진영 멘토 행정법 종본

기본부터 실전까지 한번에 마스터할 수 있는 강의  
더블정 교수와 함께하는 DOUBLE UP!! 공무원 사회

공무원 사회 FUN FUN 하게 만점 맞자!!

# 정정 사회

QMG 박문각공무원 www.pmg.co.kr 노봉진(남부고사)학원 02-3489-9470 온라인 02-3489-7500

**강좌안내**

**정정사회 [2개월과정]**  
**기본+심화 이론**  
**9월 8일 개강**  
**금/토 14:00~18:00**

**[하반기추가채용대비]**  
**동형모의고사 [7주완성]**  
**9월 5일 개강**  
**화 19:00~22:00**

교재 : 2018 정정사회(박문각 제작)

## (편집자 주)

박문각합격전략연구소는 전국모의고사를 매달 실시하고 있습니다. (고시기획)은 지난 박문각합격예측전국모의고사 중 수험생들이 꼭 눈여겨 봐야 할 문제를 꿀팁으로 소개합니다.  
박문각합격예측모의고사는 박문각합격전략연구소(<http://www.pmgtest.co.kr>)에서 응시할 수 있습니다.

**사회 모의고사 '오답노트'**

출제 및 정답해설 | 정정교수 | 박문각남부고시학원

## 1 (가), (나)에 나타난 국가 성립에 관한 근대 정치 사상에 대한 설명으로 옳은 것은? (보기)에서 모두 고른 것은?

- (가) 자연 상태는 자유롭고 평화롭지만 실법법, 재판관, 집행권력이 없기 때문에 불안정하다. 개인들은 이러한 상태를 극복하고 생활, 자유, 재산 등의 권리와 인정적으로 보호받고자 스스로 계약을 통해 국가를 형성한다.
- (나) 자연 상태에서 개인은 누구나 자연권을 마음대로 누릴 수 있기 때문에 항상 불신과 전쟁의 위협에exposed 있다. 개인들은 이러한 상태를 벗어나 생명과 안전을 보호받고자 스스로 계약을 통해 자연권을 포기하고 절대 군주의 통치를 받는 국가를 형성한다.

- (보기)
- (가)는 자연 상태에서 자연법에 의해서도 개인의 권리가 인정적으로 보호된다고 본다.
  - (나)는 개인이 자기 보존을 위해서 자연권을 절대 군주에게 양도해야 한다고 본다.
  - (가)는 (나)와 달리 직접 민주제를 응호하기 위해 저항권을 인정한다.
  - (가), (나) 모두 사회 계약에서 개인을 자유롭고 평등한 존재로 설정한다.

- ① 가, 나
- ② 가, 나
- ③ 나, 드
- ④ 나, 러

## 3 다음 글에 나타난 전형적인 정부 형태에 대한 설명으로 옳은 것은?

입법부는 국민의 선거를 통해 선출된 대표들로 구성되고, 행정부는 입법부에 의해 구성을 된다. 입법부는 행정부에 책임을 물을 수 있는 권한을 가지고, 행정부는 입법부가 재구성되도록 할 수 있는 권한을 가진다

- ① 상수과 각료는 의회 의원직을 겸할 수 없다.
- ② 국가 원수와 행정부 수반이 일원화되어 있다.
- ③ 입법부와 행정부의 권력이 융합된 형태이며, 양자 간 상호 견제하는 장치도 있다.
- ④ 내각의 법률안 제출권과 거부권으로 국정 운영의 신속성과 능률성이 보장된다.

## [정답] ④

[출제영역] 법과정치 : 사회 계약설에 대한 이해

[난이도] 중

[정답률] 37%

## [해설]

(가)는 토크의 사상, (나)는 출스의 사상이다.  
ㄴ. 출스는 개인이 자기 보존을 위해서 자연권을 절대 군주에게 양도해야 한다고 보았다.  
ㄷ. 출스, 토크는 국가 권력이 개인들의 자발적인 합의에 따라 형성된다고 보았으며, 이때 개인을 자유롭고 평등한 존재로 설정한다.

## [오답파악]

ㄱ. 토크는 자연 상태에서 자연법에 의해 개인의 권리가 인정적으로 보호되지 않기 때문에 개인들이 자발적 계약을 통해 국가를 형성한다고 보았다.

ㄷ. 직접 민주제를 응호한 것은 루소이며, 저항권을 인정한 것은 토크이다.

## [정답] ③

[출제영역] 법과정치 : 전형적인 정부 형태의 특징 파악

[난이도] 중

[정답률] 67%

## [해설]

행정부가 입법부에 의해 구성된다는 제시문의 내용을 통해 의원 내각제 정부 형태임을 알 수 있다.  
① 의원 내각제 정부 형태는 입법부와 행정부의 권력이 융합된 형태이며, 내각 불신권, 의회 해산권과 같은 상호 견제 장치도 존재한다.

## [오답파악]

① 의원 내각제 정부 형태에서는 상수과 각료가 의회 의원직을 겸할 수 있다.  
② 대통령제 정부 형태에서 국가 원수와 행정부 수반이 일원화되어 있다.  
④ 내각의 법률안 제출권은 의원 내각제 정부 형태의 특징이지만, 법률안 거부권은 대통령제 정부 형태의 특징이다.

지방직 공무원 기본점 대비  
필수 자격증

**easy 시리즈**  
**컴퓨터 활용능력**  
**2급 실기**

QR코드를 찌아  
실행해보세요!

교재특징

- ① 문제 유형 정리표
- ② 시험에 꼭 필요한 기능 Big4
- ③ 학습 출제유형 정리
- ④ 163분의 충분한 문제
- ⑤ 문제별 엄~첨 자세한 해설

동영상  
무료제공  
52강

\* 각 의뢰업체별 기준으로 일부는 사용권고를 확인하세요.

QMG 박문각 www.pmg.co.kr • 도서 02-3489-9400 • 동영상 02-3489-9440

**공무원 영어 2개월이면 충분하다!**



검증된 1위의 합격전략

# 이충권 제우스 영어

남부 온/오프라인 전체 매출 1위

(남부고사 2016.1~2017.5 전체 영어 매출 기준)

2018 공무원 시험대비!! (2개월완성)  
**제우스 영어 기출 200제**

9월 11일(월) 개강 월/화 18:40~21:30 교재 : 제우스영어 기출200제(미래와 셀 키)

QMG 박문각공무원 [www.pmg.co.kr](http://www.pmg.co.kr)

노랑진(남부고사)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500



QMG 박문각

10년간 EBS 방송강의로 증명된 공무원 수험서의 기준!

# 2018 공무원 박문각 기본서

EBS 방송교재

첫 방송 2017.11.6(월)  
방영채널 EBS 플러스 2TV 시간 월~금 08:00~08:30



**6 우리나라의 예산편성 절차에 관한 설명으로 옳은 것은?**

현재 같은 지역구 의원으로만 구성되고 의석수는 100석이며 선거구는 총 100개이다. 각국은 향후 의회의 의석수를 현재 지역구 100석에 비해 대표 100석을 추가해 총 200석으로 변경하거나 한다. 비례 대표 의석은 각 정당의 지역구 후보들 전체가 전국적으로 얻은 득표율에 비례하여 배분된다.

<같은 최근 의회 의원 선거 결과>

구 분	A당	B당	C당
득표율(%)	45	35	20
의석수(석)	70	60	20

① 현행 대표 결정 방식은 소수 대표제이다.

② 현행 선거구 제도의 일반적 특징으로 같은 정당의 난립을 들 수 있다.

③ 최근 선거 결과, 득표율에 비해 의석수를 가장 적게 획득한 정당은 B당이다

④ 변경될 선거 제도를 최근 선거 결과에 적용한다면, 각 정당의 득표율과 의석률 간의 격차가 줄어든다.

**7 밀출 친 ⑦~⑧에 대한 법적 판단으로 옳은 것은?**

같은 시장한 사설은 배우자의 재산이 자신에게 상속되지 않자 상속권을 주장하면서 소송을 제기하였다. 소송 중 같은 해당 민법 규정이 한반도에 위반된다며 그 법원에 도와 법을 심판해 청원이나 반박들여지 않았다. 이에 같은 헌법 재판소에 ⑦ 헌법 소원 심판을 청구하였고, 헌법 재판소는 해당 민법 규정이 ⑧ 헌법에 위반되지 않는다고 결정하였다.

① ⑦은 ⑧에서의 결정 권한을 가진다.

② 같은 소송 중이 아니더라도 ⑧을 제정 신청할 수 있다.

③ 같은 청구한 ⑧은 위원회 사항 헌법 소원 심판이다.

④ 같은 ⑧에 불복할 경우 대법원에 재항고할 수 있다.

**10 외부 효과의 사례 (가), (나)에 대한 설명으로 옳은 것을 <보기>에서 모두 고른 것은?**

(가) 사람들이 독감 예방 접종을 하여 독감이 확산될 가능성이 낮아졌다.  
(나) 일부 축산 농가들이 가축 불로를 정화하지 않고 배출함에 따라 하천 오염이 심각해졌다.

<보기>

- ㄱ. (가)–외부 경제의 사례이다.
- ㄴ. (나)–사회적 비용이 사회적 가치보다 적다.
- ㄷ. (나)–사회적 비용이 사회적 가치보다 적다.
- ㄹ. (나)–축산 농가의 기축 사육에 보조금을 지급하면 사회적 가치가 달성된다.

① ㄱ, ㄴ

② ㄱ, ㄷ

③ ㄴ, ㄷ

④ ㄴ, ㄹ

**[정답] ④**

[출제영역] 법과정치 : 선거 제도에 대한 이해

[난이도] 상

[정답률] 58%

[해설]

변경될 선거 제도를 최근 선거 결과에 적용한다면 다음과 같은 선거 결과가 나타난다.

구 분	A당	B당	C당
득표율(%)	45	35	20
지역구 의석수(석)	70	60	20
비례대표 의석수(석)	45	35	20
총 의석수(석)	115	95	25
의석률(%)	57.5	30	12.5

각 정당의 득표율과 의석률의 격차를 변경될 선거 제도를 적용하면 최근 선거 결과에 비해 A당은 의석률이 줄어 격차가 줄어들고, B당과 C당은 의석률이 늘어 격차가 줄어든다.

**[정답파악]**

① 현재 같은 지역구 의석수는 100석이고 선거구도 100개므로 같은 지역구에서는 소선거구제가 실시되고 있다.

② 같은 정당은 난립은 중대한 국가구제의 일반적 특징이다. 소선거구제에서는 양당제가 확립될 가능성이 높다.

③ 득표율에 비해 의석수를 가장 적게 획득한 정당은 득표율과 지역구 선거에 의한 의석률을 비교하여 판단하면 C당이다.

**[정답] ③**

[출제영역] 법과정치 : 헌법 재판 제도에 대한 이해

[난이도] 중

[정답률] 66%

[해설]

위한 실사형 헌법 소원 심판은 재판 당시자기 법원에 위헌법 심판 제청 신청을 하였으나 법원이 이를 받아들이지 않았을 때 당시자기 직접 헌법 재판소에 청구하는 헌법 소원 심판이다.

**[정답파악]**

① 위헌법 심판은 헌법 재판소의 권리이다.

② 위헌법 심판은 재판 당시자기 소송 중인 당사자가 할 수 있다.

④ 헌법 재판소의 결정에 대해 대법원에 재항고할 수 없다.

**[정답] ④**

[출제영역] 경제 : 외부 효과의 이해

[난이도] 중

[정답률] 58%

[해설]

가는 득감 예방 접종이라는 소비 활동으로 인해 발생하는 외부 경제의 (나)는 농기의 축산이라는 생산 활동으로 인해 발생하는 외부 경제의 사례이다.

ㄱ. (가)는 외부 경제의 사례이다.

ㄴ. (나)는 생산 활동에서 외부 경제가 발생한 경우 시장 수요는 사회적 편익을 반영한 수요보다 적어 시장 거래량은 사회적 최적 거래량보다 적은 수준에서 결정된다.

**[정답파악]**

ㄷ. (나)는 생산 활동에서 외부 경제가 발생한 경우 시장 거래량이 사회적 최적 수준보다 많아지는데, 거래량을 감소시켜 사회적 최적 거래량을 달성하기 위해서는 세금 부과 등의 방법으로 생산 활동을 규제해야 한다.

ㄹ. 외부 경제가 발생할 경우 시장 거래량이 사회적 최적 수준보다 많아지는데, 거래량을 감소시켜 사회적 최적 거래량을 달성하기 위해서는 세금 부과 등의 방법으로 생산 활동을 규제해야 한다.

2018년 헌법 점수 수직 상승의 공식

# 조기현

# 헌법

단과강의 하나로 순식간에  
헌법 고수로 실력 증가!

을바른 이해를 바탕으로  
암기의 부담을 줄여주는 강의!

헌법 기초이론  
9월 7일(목) 개강  
● 09:00~13:00 ● 09:00~11:00

교재: 프린트재공

PMG 박문각공무원 www.pmg.co.kr | 노량진(남부고시)학원 02)815-7819, 3280-9990 온라인 02)3489-9500

조기현 헌법  
강좌안내

2017~2018 9급공무원 국가직, 지방직 시험대비

을겨울을 따뜻하게 만들어줄  
남궁철주  
**한국사  
만점특강**

고사부터 현대사까지  
전범위 주요사료 핵심정리 및 관련문제 끝내기

박스형문제, 낙선 사료 당황하지 말고,  
문제유형에 따른 키워드 및 단서를 찾아 정답연결고리 방법  
사료를 제시하는 문제 출제빈도가 높아지고 있으므로  
빠르고 정확하게 문제해석 능력 키우기  
빠른 시간 안에 지문 내 핵심키워드 찾기 및 합정 피하기

○ 개강 : 9월 8일(금) 8회완성  
○ 시간 : 매주(금) 19시~22시  
○ 교재 : 한국사 사료분석집(학원교재) 별도구매  
○ 수강료 : 12만원(현수강생 6만원)

PMG 박문각종로고시학원 jpgosi.com 02-734-8082

SINCE1972

박문각임용고시학원  
티치스파

전공

합격을 위한  
수험생 여러분의  
든든한 길잡이  
되겠습니다.



(구)노량진행정고시학원

QMG

박문각

임용고시학원 ngosi.co.kr T. 02-816-2030

임용고시온라인 teachspa.com T. 02-3489-9500

2018학년도 중등 교원임용 시험

## 『이행래 전공수학』

## 9~11월 모의고사 및 내용총정리(10주)

\*이학박사, 카페: <http://cafe.daum.net/kaimath>

강의 일정	개강	수강료
수록 10:00 ~ 16:00	9/6(수)	48만원

## \*교재:프린트

강의 진행 순서

- 1주차 (9월 6, 7) : 선형대수학, 정수론, 이산수학
- 2주차 (9월 13, 14) : 현대대수학, 확률과 통계
- 3주차 (9월 20, 21) : 실해석학, 미분기하학
- 4주차 (9월 27, 28) : 복소수론, 위상수학
- 5~10주차 : 모의고사 및 해설, 첨삭, 개별 상담

## 강의 방법

1~4주차는 기출문제를 재구성하여 모의고사 실시(약 2시간) 후, 개념정리, 해설, 유사문제 등을 통하여 내용을 정리하는 시간을 갖는 강의로 이루어질 예정입니다.  
5~10주차는 실제 시험과 같은 방법과 형식으로 모의고사를 실시 한 후 해설과 유사문제를 다루는 방식으로 진행될 것입니다.

\* 강의 후 유사문제 스터디와 답안지를 기초로 개별 상담을 진행할 것입니다.  
상담 내용과 방법은 답안지를 재정한 후 오류 답안인 경우 오류의 원인을 찾고 오류의 근본적인 원인 해결하는 방법으로 진행될 예정이며 상담은 매주 수, 목요일 강의 후 진행됩니다.

\*10/4,10/5은 추석연휴로 인하여 휴강.

\* 방문접수, 온라인 접수 → 신한은행140-008-042747 예금주:박문각

\* 수강료 반환은 「학원의 설립·운영 및 과외 교습에 관한 법률 시행령」에서 정한 규정에 준합니다.



『2018년도 중등교사 임용시험 대비』  
특수교육 모의고사 문제풀이(4)

| 임지원 교수 | 박문각임용고시학원

## 임지원 특수교육

- \* 임지원 종합특수 9~11월 실전 모의고사(8주)
- 개강 : 2017/09/16
- 시간 : [토] 09:00~16:30

박문각임용고시학원 | 816-2030

11. 김 교사는 '전 학급 또래교수(CWPT)'를 실시하고자 다음과 같은 절차를 계획하였다.  
'전 학급 또래교수(CWPT)' 전략의 의미를 쓰고, 비호혜적 또래교수 전략과의 차이점을 1가지 쓰시오. 그리고 CWPT의 의미가 모두 포함될 수 있도록 ①~④에 해당하는 절차의 내용을 순서대로 쓰시오.[4점]

①	모든 짹 모둠을 두 개의 큰 모둠으로 나눈다.
②	모든 아동에게 교과 내용을 소개하고 연습하는 방법을 가르친다.
③	모든 아동에게 또래학습자의 오반음을 교정하고 정답률을 보상하는 방법을 가르친다.
④	모든 짹 모둠에게 매일의 과제를 제공한다.
⑤	또래교수자에게 점수를 기록하도록 가르친다.(또래학습자가 정답을 말할 때 점수를 줌)
⑥	각 팀의 점수를 알려주고 게시한다.
⑦	이긴 팀에게 특전이나 칭찬 등의 보상을 제공한다.

## 정답

- 1) CWPT : 교실에 있는 모든 학생들이 또래교수수업 참여에 대한 모든 학생들이 또래교수자가 될 뿐만 아니라 또래학습자 역할도 하도록 하는 전략 / 학급 내 모든 학생들이 2인 1조가 되어 또래교수수업을 실시하는 방법 등
- 2) 비호혜적 또래교수자의 차이점 : 또래교수자와 또래교수자의 역할 교체 어부(CWPT는 역할교체, 비호혜적 또래교수는 역할 교체하지 않음)
- 3) ① 학급 내 모든 아동을 두 명씩 그룹을 짓고 1~2주마다 짹을 교체한다.  
② 매 수마다 또래교수수업과 또래교수자·또래학습자의 역할을 변경한다.

## ■ 또래교수의 유형

- 학급전체 또래교수 (Classwide Peer Tutoring)
- 학급 내 모든 학생들이 2인 1조가 되어 또래교수를 실시하는 방법
  - 단일 반학년 전체, 서로 간의 시범을 보이고 이를 따라하는 활동이 포함된다.
  - 특히 수학, 반나이스, 날짜 공부, 과학, 사회 등의 교과에 적합
  - 절차

- 1) 또래교수자는 또래학습자를 청탁하고 그 담당 학생에게 문제를 제시  
2) 또래학습자가 담당 말하고 숨 쉬는 그 담당 학생에게 문제를 제시하고, 또래학습자에게 정확한 답을 3번 쓰도록 요청하며, 오류로 교정된다면 또래학습자에게 점수를 줌  
3) 일정한 시간(10~10분)이 경과하면, 또래교수자와 또래학습자는 역할을 서로 바꾸며 또래교수를 실시. 동학년생이 포함된 2인 1조의 경우 역할을 바꾸면서 대상 학생에게 학습한 바를 다양한 방식으로 표현할 기회를 제시하도록 할 수 있음

- 4) 교사는 2인 1조로 구성된 팀들 사이를 순회하며, 또래교수자가 자료를 정확히 제시하고, 점수를 부여하여, 오류교정 절차를 사용하고, 지원적인 도움과 의견을 제공하는지 여부에 기초하여 점수를 부여함. 이 때 점수는 2인 1조의 팀이 해당 시험에 통과한 후, 학생들은 개별적으로 검사를 받고, 각각의 정확한 대로 대해 5점을 얻음  
6) 주말에 학급전체의 2팀 중 각 팀에 소속된 2인 1조로 구성된 또래교수팀이 일은 점수를 합산하여 기록하며, 합산한 점수를 학급에 제시

- 학급전체 학생 또래교수팀 (Classwide Student Tutoring Teams)
- 학급전체 또래교수와 유사
  - 학급전체 또래교수 전략을 실시하기 위해 우선 학생들은 이질적인 협동 학습 집단에 배치되고, 이 집단에 4~5명에 미루어지게
  - 교수는 각 집단의 구성원들에게 일련의 숫자가 적힌 카드와 함께 10~30%의 질문 및 각 질문에 대한 대답이 있는 경우 절速度快이 제공된 구성원 중 한 학생(또래교수자)이 한 번의 카드를 받아 공개질답기에 대한 질문을 하며, 집단의 각 구성원은 답변을 듣고, 또래교수자와 각 구성원이 중부 절速度快에 적힌 대답을 일치하는 답을 적었는지를 점수를 정확히 적은 학생들에게는 정확한 답을 주어야 한다. 부적합한 답을 한 학생들에게는 정확한 답을 알리겠. 이 후 답이 정확한 또래학습자는 답을 다시 적으며, 정확히 답을 적은 경우 2점을 주어야 한다
  - 이후 또래교수자는 집단의 다른 구성원과 역할을 바꾸며, 그 다음부터의 절차는 위에서 언급한 절차와 동일함

- 학급전체 또래교수와 같이 이 전략 역시 가산점을 부여하고, 짐다발 점수를 학급에 계시
- 학생들은 개별적으로 검사를 받고, 개인별 점수는 각 점수로 학급으로 합산

- 학생은 학년 수준에 따라 차이가 있는 하나, 공통적인 특징은 고돌 구조화된 행동, 또래 교수자와 또래학습자 간의 높은 비율의 구체적 반응(때때로 구체적 반응) 및 역할을 상호교환이라고 할 수 있음

- 학생의 또래교수와 함께 학습 전략의 예 : 2인 1조 구성을 세계적인 방법으로 하고, 학생들을 젊은 능력과 높은 능력 학급 내 학생들을 순위를 매김, 다음에 각 학생은 다른 학생과 높은 학생으로 구성. 높은 학생은 학생으로 구성. 높은 학생이 보이는 학생의 모둠으로서, 학생은 먼저 크게 일어나, 학생들이 수업에 참여함에 따라 교사는 이를 이용해 점검. 이를 일기 수준이 낮은 학생이 글을 읽으려면 점수를 높이기 때문이 듣고, 발표, 어휘, 내용 등에 관심 짚을 할 수 있어 점수를 주면 좋은 학생의 설명을 하거나 사람을 보이며 강화할 수 있다.

- 효과적인 적용을 위해서는 [본문 35분 정도, 15일에 걸쳐, 최소한 16주간은 두주에 걸쳐서 한주마다 주제를 바꾸거나, 장애학생이 또래학습자 역할을 할 수밖에 없는 상황에서는 또래교수가 1회 30분, 주 3회를 넘지 않도록 하는 것이 바람직

- 또래교수자와 또래학습자의 역할을 하게 된 것
- 짧은 시간 동안 학생이 더 높은 학생 혹은 성인이 어린 학생의 학생과 짚어 두고 또래교수자와의 역할을 하게 됨
- 이 때 또래교수자의 연령 및 기술 수준과 관계없이, 또래교수자는 적절적인 질문하기, 이해 어려움 점검하기 및 피드백을 제시하기 등은 효과적 교수 기술을 적절하게 사용하기 위해 훈련을 필요로 함
- 비호혜적 또래교수를 실시하기 위한 일련의 단계

- 또래교수자와 또래학습자의 역할을 확장한다. 기술습관, 주의집중 행동 및 사회적 기술 요구 특성을 고려한다.
- 또래교수자와 학생을 확장한다. 필요한 교수기술 및 효과적인 대인관계 기술을 습득할 수 있는 능력을 강화하는 훈련을 고려한다.
- 개인적으로 학생에게 접근하거나, 공개적으로 발달하거나, 혹은 다른 사람들로부터 지원을 구하여 또래교수자를 모집한다.

- 1. 참여자와 선정한다.
- 또래교수자와 학생을 확장한다. 필요로 하는 교수기술 및 효과적인 대인관계 기술을 습득할 수 있는 능력을 향상시킨다.
- 개인적으로 학생에게 접근하거나, 공개적으로 발달하거나, 혹은 다른 사람들로부터 지원을 구하여 또래교수자를 모집한다.

- 2. 또래교수자와 또래학습자를 결합시킨다.
- 학생들이 그들의 선호를 개인적으로, 혹은 글로 표현하는 것을 이용할 것인지를 고려한다.

- 3. 환경을 계획한다.
- 또래교수자 일정을 확장한다. 기술습관, 주의집중 행동 및 사회적 기술 요구 특성을 고려한다.
- 개인적인 개인적 공을 마련한다.
- 수준을 충족할 수 있는 방법을 고려한다.
- 학생들이 그들의 선호를 개인적으로, 혹은 글로 표현하는 것을 이용할 것인지를 고려한다.

- 4. 또래교수 일정을 계획한다.
- 하루 중 또래교수가 일어나는 상황을 고려한다.
- 또래교수 회기의 시간을 확인한다. 회기는 일반적으로 15~30분 동안 일정을 확장하는 경우이다.
- 또래교수 회기의 번도를 결정한다. 효과적이려면, 1주일에 적어도 3번은 일정을 확장하는 경우이다.
- 또래교수 및 주 동안 지속할 것인지를 확인한다. 최소 6주, 최대 12주가 제안된다.

- 5. 자료를 선택하고 고안한다.
- 특색한 오류교정 절차를 포함하여, 또래교수자가 준수할 대본을 만든다.
- 특색한 강화수단을 사용할 것인지를 고려한다.
- 기술을 강화하기 위한 절차를 선정한다. 예 : 정확히 철저한 단어 수, 강화를 획득 수 등

- 6. 또래교수를 훈련시킨다.
- 학생들은 교사, 보조원, 행정자, 자원봉사자 혹은 또래교수 절차로 교육 및 유숙한 학생이 될 수 있다.
- 최소한 한 번의 20분간 지속되는 훈련회기를 계획한다.
- 또래교수 회기 훈련시키기 위해 효과적인 교수기법을 사용한다. 예 : 또래교수 프로그램 훈련을 실시하고, 자료를 소개하며, 절차를 시범 보이거나 절차를 연습시킨다.
- 또래교수자에게 평가적 피드백을 제공한다. 절차에 있어서의 오류가 있도록 오류교정 절차를 시사한다.
- 학생들에게 칭찬하거나, 훈련회기 훈련을 통해 학생에게는 강화할 수 있는 학생에게 칭찬을 하거나 다른 강화수단을 제공한다.

- 7. 또래교수를 실시한다.
- 또래교수자와 또래학습자를 감독한다. 감독은 이것에 관해 훈련을 받은 학교 구성원에 의해 이루어질 수 있다.
- 강화 혹은 점수를 주면, 부적합한 답을 제시하는 학생들에게는 정확한 답을 알리거나, 정답 2점을 주어야 한다.
- 강화수단을 통해 학생에게는 정확한 답을 주어야 한다.

- 8. 또래교수를 평가한다.
- 또래교수자 회과를 앞보기 위한 척도로서 또래교수를 통해 지도받은 학생에게 있어서의 학생 수행을 사용한다.
- 평가 형태로 감독자의 관찰을 적용한다.
- 학생들에게 또래교수의 효과성에 관한 저기 보고서를 작성하도록 한다.

SINCE1972  
박문각임용고시학원  
티치스파  
**전공**

**합격을 위한  
수험생 여러분의  
든든한 길잡이  
되겠습니다.**

WWW.ngosi.co.kr  
www.teachspa.com

2018학년도 대비 중등교원임용 시험 대비

**『KK미용팀 전공미용』****9~10월 기출 예상문제풀이반(9주)**

강의 일정	개강	수강료
토 10:00 ~ 13:00	9/2(토)	44만원
토 14:00 ~ 17:00		

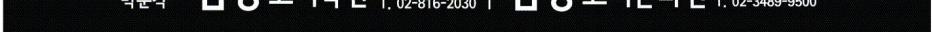
\* 교재 : 프린트  
\* 9/8(토)까지 등록시 4만원 할인 40만원

**[ 9~10월 주별 강의 일정 ]**

9/2(토)	ncs 학습모듈 교과서 메이크업 이론 분석 및 2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(피부미용, 메이크업)
9/9(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(네일미용), 첨삭지도
9/16(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(헤어미용)
9/23(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(피부미용), 첨삭지도
9/30(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(헤어미용, 메이크업 및 색 채색)
10/7(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(피부미용, 네일미용), 첨삭지도
10/14(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(헤어미용, 피부미용, 메이크업 및 색 채색, 화장품학)
10/21(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(피부미용, 네일미용), 첨삭지도
10/28(토)	2018년 미용임용대비 기출 예상 문제풀이(헤어미용, 메이크업 및 색 채색, 전체 기출예상 총괄)

\* 상기 일정은 강의 진행에 따라 다소 변경될 수 있습니다.

QMG  
박문각  
**임용**고시학원 ngosi.co.kr T. 02-816-2030 | **임용**고시온라인 teachspa.com T. 02-3489-9500

**위자권 특수**

\* 9~11월 초등&초등특수  
교과별 문제풀이+실전 모의고사(10주)  
- 개강 : 2017/09/03  
- 시간 : [일] 10:00~17:00

박문각임용고시학원 816-2030



**[2018학년도 초등 임용시험 대비]  
초등 단기 교육과정 무한도전(8)**

| 위자권 교수 | 박문각임용고시학원

**2015개정 통합 교과 기본 교육과정****4. 교수 · 학습 및 평가****가 교수 · 학습****(1) 교수 · 학습 방향**

(기)통합교과는 주제와 소주제를 중심으로 바른 생활과, 습기로운 생활과, 즐거운 생활과 교과를 통합하는 동시에 모든 교과와 수평적으로 연계하여 지도한다.

(나)통합교과는 보편적 학습설계의 원리에 근거하여 모든 학생이 장애 유형이나 정도에 구애받지 않고 학습활동에 충분히 참여할 수 있도록 교육 방법을 다양화한다.

(다)『학교의 나』,『기족』,『마음』,『나의』와 같이 물리적 공간을 점차 확대하면서, 각 공간에서 「날」,「여름」,「가을」,「겨울」의 순서로 시간의 흐름에 따라 변형되는 학생의 생활 경험을 고려하고 물리적 공간과 시간적 공간 안에서 학생이 다양한 경험을 하는 데에 유의한 각 교과의 기능을 기준으로 지도한다.

(라)생활 경험을 반영한 활동 중심 주제를 직관적으로 경험할 수 있도록 지도한다.

**(2) 교수 · 학습 방법**

(기)통합교과의 교수 · 학습 방법은 탐색문제 교과 통합을 바탕으로 주제 중심 학습 질차에 의존하여 이루어진다. 각 단원이 주제 – 단원의 실행 – 단원의 주제로 구성되며 각 단원의 전개 순서는 주제 학습 질차를 적용한다.

(나)주제 마다 : 단원의 주제를 친접하고 차별 주제들을 팀선택하는 단체로서, 교과와 학생은 차지별 주제를 공유하고 함께 수업 활동을 계획한다.

(나)주제 학습하기 : 교사와 학생이 차별 주제에 따라 계획한 것을 실행하는 단계다. 교사는 실행 과정을 지속적으로 점검하면서 필요한 지원을 제공하고 적극적으로 대처한다.

(나)주제 학습의 주제하기 : 주제에 대한 학습활동을 마무리하기 위해 수업 내용을 정리하고 요약하며, 단원 전체의 학습 과정과 결과를 평가한다.

(나)기본 교과과정 통합교과 교수 · 학습 방법은 다음과 같다.

(1) 통합교과의 교수학습 방법은 학생의 강의에 기반한 공유 학습 암시를 활용하여 학생의 학습 내용에 양과 범위를 확대한다.

(2) 모든 학생이 장애 유형이나 정도로 인해 교수 · 학습 과정에서 배제되는 일은 없어야 생활적인 학습경험을 갖도록 한다.

(3) 학습 보조 인력을 활용하여 학생의 능동적인 학습 참여를 위해 보조 인력이 학습 과정에 자주하게 관여하지 않도록 한다.

(4) 학습 내용을 직관화된 방식으로 경험할 수 있도록 학습활동을 구체화하고 단순화하여 제시한다.

(5) 활동에 대한 선택기회와 의사 표현의 기회를 제공하기 위해 다양한 유형의 보완 · 대체 의사소통 도구를 적극적으로 활용한다.

(6) 제한적인 사회 문화적 경험으로 인해 학습활동에 소극적일 수 있으므로, 부족한 경험을 다양한 방법과 매체로 확대한 지원한다.

(7) 새로운 경험을 더 많이 제공하기보다는 익숙한 경험이나 상황들을 재구성하고 확장하도록 한다.

**(3) 유의 사항**

(기)통합교과의 효과적이고 학습적인 운영을 위해 세 교과를 통합하여 교수 · 학습 순서 및 차수 · 배열을 조정할 수 있다.

(나)주제마다 실행 순서를 재구성할 수 있다.

(다)학생의 장애 유형, 정도, 교육적 요구에 따라 각 학년군의 교육 내용을 재구성하여 적용할 수 있다.

(라)교육과정에 제시된 주제에 따른 교육 내용은 학교 및 지역사

회의 실정에 맞게 대체하거나 수정할 수 있다.

(마)교과 내용에 대한 심화 · 보충 · 보완의 연습이 필요한 경우, 연 간 수업 시간의 범위 안에서 수수를 늘려 운영할 수 있다.

(바)교과는 교과용 도서 외에 학생의 특성과 요구를 반영하여 교육과정의 내용에 근거한 교수 · 학습 자료를 구성하고 교과용 도서를 대신하여 사용할 수 있다.

(사)교수 · 학습 자료는 학생의 일상생활에서 쉽게 접할 수 있는 것을 활용한다.

(아)모든 교육 내용과 방법은 가정과의 적극적인 연계를 통해 학교 예산의 경영 및 백탁을 고려하여 자신의 주변에 대해 관심을 갖고 경험을 확장하도록 지도한다.

(주)본의 모습은 학생과 주변의 변화, 주변의 관계를 맴구하는 데에 필요한 물리보기, 실험보기, 우리 것, 조사하기,

이동하기, 발달하기가 같은 탐구 주제를 이끌도록 지도한다.

(2)학생의 경영 및 백탁을 고려하여 자신의 주변에 대해 관심을 갖고 경험을 확장하도록 지도한다.

(3)주변의 모습은 학생이 살아가는 주변의 장소에서 함께 어울려 생활하는 사람과 주변 자연환경에 대한 학생의 생활 경험과 관심을 확장하도록 지도된다.

(4)나는 주변에 따라 주변의 모습, 주변의 변화, 주변의 관계에 대해 종종 직이고 대변직으로 평가된다.

(5)다른 학생과, 서로 다른 생활과, 즐거운 생활과, 즐거운 생활과 구분하지 않고 주제를 중심으로 통합적으로 평가한다.

**(2) 평가 방법**

(기)평가는 학생의 강점에 초점을 둔 학습 암시를 활용하여 다양 한 평가로 이루어진다.

(나)학생이 보이는 수행의 작은 변화에도 관심을 갖고 평가한다.

(다)평가 플랫폼으로, 검포목, 일기 기록, 보호자 멘트 등의 다양 한 평가 방법을 통하여 평가된다.

(다)학습활동 과정에서 실천, 탐구, 표현 기능을 평가한다.

**(3) 유의 사항**

(기)평가는 학생의 성취 수준을 파악하고, 교수 · 학습 내용과 방법의 적합성을 진단하고 개선하는 데에 활용한다.

(나)학습 내용의 기초적 활용과 일관성의 능력을 평가하기 위해 일상생활의 다양한 백탁 안에서 평가한다.

(다)학습의 실질적 평가와 상황을 알아보기 위해 교사 이외의 다양한 사람들에게 평가자원으로 활용한다.

**4. 교수 · 학습 및 평가 [교수 · 학습 방법]**

(기)기본 교과교과 교수 · 학습 방법은 다음과 같다.

(나)비탄생 학생과는 교과의 활동 과정에 주안점을 두어 지도한다.

(나)생활연령에 적합한 경험을 제공하고 일상생활 속에서 여러 가지 놀이 및 표준 활동을 통해 감각을 느끼고 이를 활용하는 데에 주안점을둔다.

(3)감각 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 학습 내용을 학습하는 데에 주안점을둔다.

(4)생활연령에 적합한 경험을 제공함으로써 기본 생활과 학습에 대한 선제적 기회를 습득하고, 능동적인 학습을 위하여 내면화하며, 자기 정체성의 확립과 사회적 관계를 형성할 수 있도록 한다.

(4)즐거운 학생과의 감각 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 영역에 걸쳐 다양화될 수 있도록 지도한다.

(5)즐거운 학생과의 감각 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 방법은 다음과 같다.

(나)비탄생 학생과는 교과의 활동 과정에 주안점을 두어 지도한다.

(나)기억 느끼기 를 위해서는 일상생활 속에서 오감과 대비적 감각, 패턴을 직접 느끼고, 반복하여 놀이를 통해 다양하게 표현할 수 있는 기회를 제공하는 것에 주안점을 두어 지도한다.

(나)기억 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 학습 내용을 학습하는 데에 주안점을 두어 지도한다.

(나)기억 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 학습 내용을 학습하는 데에 주안점을 두어 지도한다.

(나)기억 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 학습 내용을 학습하는 데에 주안점을 두어 지도한다.

(나)기억 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 학습 내용을 학습하는 데에 주안점을 두어 지도한다.

(나)기억 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 학습 내용을 학습하는 데에 주안점을 두어 지도한다.

(나)기억 느끼기, 아름다움 경험하기, 즐거움 누리기와 같은 주제로 학습 내용을 학습하는 데에 주안점을 두어 지도한다.

끌어주는 강의, 불타는 혜택!

# D-100 올패스 파이널

190만의 선택, 박문각이 추천하는  
공인중개사 합격 솔루션

[박문각 통합 사이트 회원 수 기준]

3과목만 들어도  
**꿀이득**  
· 족집게 100선, 일일특강  
1과목 기준 70,000원

단기 합격 맞춤  
**핵심강의 구성**

업계 최다  
**교수진 25명**  
\*2017.07.20 기준

2017 시험까지  
**무제한 수강**  
\*상품 포함 강의에 한함

**하루 1천원대로 공인중개사 합격!**

박문각 공인중개사를 선택한 여러분의 차례입니다.

1차 159,000원 2차 179,000원 3차 239,000원

QMG 박문각공인중개사 [www.pmg.co.kr](http://www.pmg.co.kr) | 온라인 02)3489-9500

SINCE 1972 합격률 1위 NAVER 노량진박문각 검색

상담문의 02)812-6666 2017년 28회 공인중개사 시험대비

# 공인중개사

명강사 명풀강의 ★★★ 맞춤형 수업!! 대한민국 1타 강사진

OUN 방송대학TV

본 학원 강사 출강!!

부동산학개론	박성호, 국승우
민법 및 민사특별법	박문호, 정동섭
공인중개사법	고종원
부동산공시법	박윤모, 강철의
부동산 세법	정석진, 하현진
부동산 공법	최성진, 이상곤

9~10월 동형 모의고사반 9월 15일(금) 개강  
[야간반 : 19:00~]

월	화	수	목	금	토
주간반	민법 및 민사특별법 (09:30~13:30)	공인중개사법 (10:00~13:00)	부동산학개론 (09:30~13:30)	부동산공시법 (10:00~13:00)	부동산공법 (09:30~13:30)
교수진	정동섭 교수 박문호 교수	고종원 교수 고종원 교수	국승우 교수 박성호 교수	박윤모 교수 강철의 교수	최성진 교수 이상곤 교수
				하현진 교수	정석진 교수

**박문각 전국  
모의고사  
9월 30일(토)  
오전 9시**

날짜	과목	교수님	강의실
9월 1일(금)	부동산 공법	최성진 교수님	201호
9월 2일(토)	부동산 세법	하현진 교수님	201호
9월 4일(월)	민법 및 민사특별법	박문호 교수님	201호
9월 5일(화)	공인중개사법	고종원 교수님	201호
9월 6일(수)	부동산 학개론	국승우 교수님	201호
9월 7일(목)	부동산 공시법	박윤모 교수님	201호
9월 8일(금)	부동산 공법	이상곤 교수님	201호
9월 9일(토)	부동산 세법	정석진 교수님	201호
9월 11일(월)	민법 및 민사특별법	정동섭 교수님	201호
9월 13일(수)	부동산학개론	박성호 교수님	201호
9월 14일(목)	부동산 공시법	강철의 교수님	201호
9월 3일(일)	공인중개사법	고종원 교수님	201호
9월 10일(일)	부동산 공시법	강철의 교수님	202호
9월 17일(일)	부동산 세법	하현진 교수님	201호
9월 24일(일)	부동산 공법	이상곤 교수님	201호
10월 1일(일)	민법 및 민사특별법	박문호 교수님	201호
10월 8일(일)	부동산 학개론	정동섭 교수님	202호
10월 15일(일)	부동산 세법	박성호 교수님	201호
		국승우 교수님	202호
		정석진 교수님	201호

QMG 노량진 박문각 중개사학원 [www.pmggosi.com](http://www.pmggosi.com) T. 812-6666



## 「제 28회 공인중개사 시험대비」 부동산학개론 문제풀이 정리(4)

| 국승욱 교수 | 박문각 노량진공인중개사학원

### 31. 부동산 마케팅에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 시장세분화(market segmentation)란 부동산 상품의 소비자를 유사한 특성의 소집단으로 구분하는 것이다.
- ② 부동산 마케팅은 부동산에 대한 소비자 및 고객의 태도와 행동을 형성?유지?변경하게 만드는 제반활동이다.
- ③ 부동산 마케팅은 부동산 시장이 구매자 주도시장(buyer's market)에서 공급자 주도시장(seller's market)으로 전환됨에 따라 더욱 중요하게 되었다.
- ④ 부동산 마케팅을 수행하기 위한 주요 수단으로 제품(product), 가격(price), 유통경로(place), 촉진(promotion) 등의 마케팅 믹스(marketing mix)가 있다.
- ⑤ 부동산 마케팅은 효과적으로 수행하기 위해서는 마케팅 환경을 잘 고려해야 한다.

### 32. 다음은 민간의 부동산 개발 사업방식에 대한 설명이다. 이에 대한 설명으로 틀린 것은?

- ① 자체개발사업은 부동산 개발사업에 대한 위험을 토지소유자와 개발업자 간에 분산할 수 있다는 장점이 있다.
- ② 컨소시엄 구성방식은 출자수락서 간 상호 이해조정이 필요하다.
- ③ 사업위탁방식은 토지소유자에게 개발업자에게 사업시행을 의뢰하고, 개발업자는 사업시행에 대한 수수료를 받는 방식이다.
- ④ 지주공동사업은 일반적으로 토지소유자와 토지를 제공하고 개발업자가 개발의 노하우를 제공하여 서로의 이익을 추구하는 방식이다.
- ⑤ 토지신탁방식은 토지소유자로부터 형식적인 소유권을 이전 받은 신뢰회사가 토지를 개발·관리하여 그 수익을 수익자에게 돌려주는 방식이다.

### 33. 부동산 개발의 위험을 설명한 것으로 옳지 않은 것은?

- ① 부동산 개발사업의 위험은 법률적 위험(legal risk), 시장 위험(market risk), 비용 위험(cost risk) 등으로 구분할 수 있다.
- ② 이용계획이 확정된 토지를 구입하는 것은 법률적 위험 부담을 즐기기 위한 방안 중 하나이다.
- ③ 공사기간 중 시장 이자율의 변화, 시장 침체에 따른 광실의 장기화 등은 시장 위험으로 볼 수 있다.
- ④ 부실공사 하자에 따른 책임 위험은 개발업자가 통제할 수 없는 위험이다.
- ⑤ 개발의 시장 위험은 개발사업의 완성이 가까워질수록 감소한다.

### 34. 다음은 김정평가에 관한 규칙에서 규정한 용어를 정의한 것이다. 옳은 것은?

- ① 시장가치란 대상 물건이 통상적인 시장에서 충분한 기간 동안 거래를 위하여 골라낸 후 그 대상 물건의 최근 거래사례를 분석하여 환원이율을 직접 찾아내는 방식을 '시장가족법'이라고 한다.
- ② 기준지점란 김정평가의 기준이 되는 가치를 말한다.
- ③ 가치발생요인이란 대상 물건의 경제적 가치에 영향을 미치는 일반적 요인, 지역요인 및 개별요인 등을 말한다.
- ④ 나지마 합은 토지에 걸친 기타의 정착물이 있고 지상권?용도지역의 제한 등 사업상의 권리가 설정되어 있지 아니한 토지를 말한다.
- ⑤ 특수 토지라 합은 토지 용도가 특수하고 거래사례가 희소하여 시장가치의 측정이 어려운 토지를 말한다.

### 35. 김정평가방식에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 김정평가방식은 시장상?수익성?비용성 등 가지 3면성에 확인하여 성립한 것이다.
- ② 김정평가방식은 모두 부동산의 원리에 근거하고 있다.
- ③ 비교방식은 거래사례비교법, 입찰사례비교법 등 시장상의 원리에 기초한 김정평가 방식 및 공시지가기준법을 의미한다.
- ④ 원가방식은 원가법 및 적립법 등 원가상의 원리에 기초한 김정평가방식을 말한다.
- ⑤ 수익방식은 수익환원법 및 수익분석법 등 수익성의 원리에 기초한 김정평가방식을 말한다.

### 36. 김정평가절차 중 시신가액 조정에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 시신가액의 조정이란 시신가액을 상호 조정하여 최종의 가치 결론을 도출하는 과정이다.
- ② '3면 등가성의 원리'에 의하면 이론적으로 시신가액의 조정은 불필요한 과정이다.
- ③ 현실적으로 시신가액의 조정이 행해지는 이유는 현실의 부동산 시장이 불완전하기 때문이라고 한다.
- ④ 시신가액의 조정을 하는 방법에는 가중평균방식, 주방식?부수방식, 산술평균방식 등이 있다.
- ⑤ 김정평가업자는 김정평가에 관한 규칙에서 대상 물건별로 규정한 주된 방법을 적용하여 김정평가하여야 한다.

### 37. 다음은 수익방식을 설명한 것이다. 밀줄 친 (가), (나), (다)에 들어갈 내용을 차례대로 나열한 것은?

- 수익현행법은 대상 물건이 장래 신출할 것으로 기대되는 (가)이나 미래의 현금흐름을 원인하거나 할인하여 대상 물건의 가액을 산정하는 방법이다.
  - 수익설계법은 일반기업경영에 의하여 신출된 (나)을 분석하여 대상 물건이 일정한 기간에 신출할 것으로 기대되는 (다)에 대상 물건을 계속하여 임대하는 데에 필요한 경비를 더하여 임대료를 산정하는 방법이다.
- |                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ① 순수이익, 총수익, 순수이익 | ② 순수이익, 순수이익, 순수이익 |
| ③ 순수이익, 총수익, 총수익  | ④ 순수이익, 총수익, 순수이익  |
| ⑤ 총수익, 순수이익, 순수이익 |                    |

### 38. 다음에 제시된 사유와 관련된 김가요인과 가격원칙은 무엇인가?

- |               |                  |
|---------------|------------------|
| • 건물과 부지의 부적응 | • 설계의 불량         |
| • 설비의 부족 및 고사 | • 혁신의 구성 및 능률 저하 |
- |            |        |
|------------|--------|
| 김가요인       | 가격원칙   |
| ① 물리적 김가요인 | 변동의 원칙 |
| ② 기능적 김가요인 | 군가의 원칙 |
| ③ 기능적 김가요인 | 직접의 원칙 |
| ④ 경제적 김가요인 | 규율의 원칙 |
| ⑤ 경제적 김가요인 | 직접의 원칙 |

### 39. 수익방식에 적용되는 환원이율에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 대상과 유사한 물건의 최근 거래사례를 분석하여 환원이율을 직접 찾아내는 방식을 '시장가족법'이라고 한다.
- ② 대상 부동산에 관한 위험을 찾아내고 개별적인 위험에 따른 위험합성을 더해 김으로써 환원이율을 구하는 방식을 '요소구성법' 또는 '조성법'이라고 한다.
- ③ 투자자금을 토지와 건물로 구분하여 환원이율을 산정했다면 '물리적 투자결합법'이라고 할 수 있다.
- ④ '물리적 투자결합법'은 투자자금을 지분과 저당으로 구분하여 환원이율을 산정하는 방식이다.
- ⑤ 물리적 투자결합법은 소득을 창출하는 부동산의 능력이 토지와 건물이 서로 동일함을 가정한 방식이다.

### 40. 다음 중 표준주택가격을 공시할 때 공시해야 되는 사항으로 틀린 것을 모두 고른 것은?

- |                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Ⓐ 표준주택의 지번                   | Ⓒ 표준주택의 단위면적당 적정가격 |
| Ⓑ 표준주택의 대지면적 및 형상            | Ⓓ 표준주택의 용도         |
| Ⓔ 표준주택의 연면적, 구조로 표준주택의 건축허가일 |                    |
- |        |        |
|--------|--------|
| Ⓐ Ⓛ, Ⓝ | Ⓑ Ⓛ, Ⓝ |
| Ⓓ Ⓛ, Ⓝ | Ⓔ Ⓛ, Ⓝ |

## 공인중개사 전문학원 박문각이 담아!!



### 오전반 족집게 + 전범위 종합 동형모의고사 과정 개강: 9월 4일(월)

시간 /曜일	월	화	수	목	금	토
09:40 ~ 13:00	세법	부동산학	공법	증개사법	민법	공시법
교수진	이송원 정석진	박성호 김백중	이유종	고형석 신정환	안우채 김덕수	김민석 임의섭

\* 과목에 따라 마감된 강의는 영상반으로 동시 진행됨

### 야간반 족집게 + 전범위 종합 동형모의고사 과정 개강: 9월 4일(월)

시간 /曜일	월	화	수	목	금	토
18:45 ~ 22:00	세법	부동산학	공법	증개사법	민법	공시법 (주 아합반)
교수진	이송원	박성호	이유종	고형석	안우채	김민석 임의섭

### 합격으로 가는 마지막 이론 총정리 특강 일정

\*8월19일(토) 지정석 접수\*

일정	시간	과목	담당	일정	시간	과목	담당
8월 27일(일)	09:40 ~ 18:00	공인중개사법	고형석, 신정환 교수	10월 1일(일)	09:40 ~ 18:00	부동산개론	김백중 교수
9월 3일(일)	09:40 ~ 18:00	부동산 풍수법	김민석, 임의섭 교수	10월 5일(목)	09:40 ~ 18:00	부동산개론	박성호 교수
9월 10일(일)	09:40 ~ 18:00	부동산 세법	이송원, 정석진 교수	10월 8일(일)	09:40 ~ 18:00	민법 및 민사특별법	김덕수 교수
9월 17일(일)	09:40 ~ 18:00	부동산 공법	김희관, 이유종 교수	10월 15일(일)	09:40 ~ 18:00	민법 및 민사특별법	안우채 교수

### 박문각강남에서 즐비하던 추석 명절특강

일정	시간	과목	담당	일정	시간	과목	담당
10월 2일(월) 명절 특강	09:40 ~ 14:30	부동산 세법	이송원 교수	10월 3일(화) 명절 특강	09:40 ~ 18:00	공인중개사법	신정환 교수
10월 6일(금) 명절 특강	09:40 ~ 14:30	부동산 공시법	김민석 교수	10월 7일(토) 명절 특강	09:40 ~ 15:00	부동산 공법	최성진 교수

31. **정답** ③

[해설]

③ 부동산 마케팅은 부동산 시장이 구매자 주도시장(buyer's market)으로 전환됨에 따라 더욱 중요하게 되었다.

32. **정답** ①

[해설]

① 자체개발사업은 개발의 모든 과정을 토지소유자가 담당하기 때문에 모든 위험을 토지소유자가 부담하게 된다.

33. **정답** ④

[해설]

④ 시장에서 발생되는 위험은 개발업자가 통제할 수 없는 위험이며, 부실공사 하자에 따른 위험은 개발 상황에서 발생되는 위험으로 통제할 수 있는 위험이다.

34. **정답** ⑤

[해설]

⑤ 대상 물건에 대한 감정평가액은 시장가치를 기준으로 결정한다. 시장가치란 통상적인 시장에서 충분한 기간 동안 거래를 위하여 공개된 후 그 대상 물건의 내용에 정통한 당사자 사이에 산출하고 자발적인 거래가 있을 경우 '성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 대상물건의 가액'을 말한다. 따라서 단순히 금액이 가장 높다고 해서 시장가치가 될 수 없다.

⑥ 기준시점은 대상 물건의 감정평가액을 결정하는 기준이 되는 날짜이다. 감정평가의 기준이 되는 가치는 시장가이다.

⑦ 일반적 요인, 지역요인, 개별요인은 가치형성요인이다.

⑧ 나더라도 응도지역 제한 등의 공법상 제한은 받는다. 응도지역의 제한은 공법상 제한에 해당하기 때문이다.

35. **정답** ②

[해설]

② 평가 3방식은 모두 대체의 원칙에 근거한다. 대상 부동산의 가격이 시장에서 거래된 유사 부동산의 거래가격과 대체율을 기초한 방식은 비교법, 대상 부동산의 가격이 투입된 원가와 대체율을 기초한 방식은 원가방식, 대상 부동산의 가격은 대상 부동산이 창출하는 수익과 대체율을 기초한 방식은 수익방식이다.

36. **정답** ④

[해설]

④ 시장가액을 조정하는 방법으로 산술평균의 방식은 적용될 수 없다.

⑤ 시장가액이란 감정평가방식을 적용하여 도출된 각각의 가액을 의미한다. 시장가액은 최종 가치 결론이라고 할 수 없다. 따라서 이를 상호 조정하여 최종의 가치 결론을 도출하는 과정이 필요한데, 이를 '시장가액의 조정'이라고 한다.

⑥ ⑤ 감정평가 3방식은 하나의 가격이 가지고 있는 수익, 비용, 시장의 측면에서 도출된 방식이다. 따

## 【정답 및 해설】

31. **정답** ③

[해설]

③ 부동산 마케팅은 부동산 시장이 구매자 주도시장(buyer's market)으로 전환됨에 따라 더욱 중요하게 되었다.

32. **정답** ①

[해설]

① 자체개발사업은 개발의 모든 과정을 토지소유자가 담당하기 때문에 모든 위험을 토지소유자가 부담하게 된다.

33. **정답** ④

[해설]

④ 시장에서 발생되는 위험은 개발업자가 통제할 수 없는 위험이며, 부실공사 하자에 따른 위험은 개발 상황에서 발생되는 위험으로 통제할 수 있는 위험이다.

34. **정답** ⑤

[해설]

⑤ 대상 물건에 대한 감정평가액은 시장가치를 기준으로 결정한다. 시장가치란 통상적인 시장에서 충분한 기간 동안 거래를 위하여 공개된 후 그 대상 물건의 내용에 정통한 당사자 사이에 산출하고 자발적인 거래가 있을 경우 '성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 대상물건의 가액'을 말한다. 따라서 단순히 금액이 가장 높다고 해서 시장가치가 될 수 없다.

⑥ 기준시점은 대상 물건의 감정평가액을 결정하는 기준이 되는 날짜이다. 감정평가의 기준이 되는 가치는 시장가이다.

⑦ 일반적 요인, 지역요인, 개별요인은 가치형성요인이다.

⑧ 나더라도 응도지역 제한 등의 공법상 제한은 받는다. 응도지역의 제한은 공법상 제한에 해당하기 때문이다.

35. **정답** ②

[해설]

② 평가 3방식은 모두 대체의 원칙에 근거한다. 대상 부동산의 가격이 시장에서 거래된 유사 부동산의 거래가격과 대체율을 기초한 방식은 비교법, 대상 부동산의 가격이 투입된 원가와 대체율을 기초한 방식은 원가방식, 대상 부동산의 가격은 대상 부동산이 창출하는 수익과 대체율을 기초한 방식은 수익방식이다.

36. **정답** ④

[해설]

④ 시장가액을 조정하는 방법으로 산술평균의 방식은 적용될 수 없다.

⑤ 시장가액이란 감정평가방식을 적용하여 도출된 각각의 가액을 의미한다. 시장가액은 최종 가치 결론이라고 할 수 없다. 따라서 이를 상호 조정하여 최종의 가치 결론을 도출하는 과정이 필요한데, 이를 '시장가액의 조정'이라고 한다.

⑥ ⑤ 감정평가 3방식은 하나의 가격이 가지고 있는 수익, 비용, 시장의 측면에서 도출된 방식이다. 따

리서 3방식의 시장가액은 이론적으로 일치되어야 한다. 이를 '3면 등가성의 원리'라고 한다. 그러나 현실의 불완전한 부동산 시장에서 각 방식의 시장가액은 일치될 수 없기 때문에 시장가액의 조정 과정이 요구된다.

⑦ 감정평가자는 감정평가에 관한 규칙에서 대상 물건별로 규정한 주된 방법을 적용하여 감정평가하여야 한다. 감정평가자는 주된 방법을 적용하여 산정한 가액을 다른 감정평가방식에 속하는 하나 이상의 감정평가방법으로 산출한 시장가액과 비교하여 합리성을 검토하여야 한다.

37. **정답** ④

[해설]

④ 예의환원법은 대상 물건이 정래 산출할 것으로 기대되는 (가) '순수익'이나 미래의 현금흐름을 활용하거나 활용하여 대상 물건의 가액을 산정하는 방법이다. 수익분석법은 일반기업경영에 의하여 산출된 (나) '총수익'을 분석하여 대상 물건이 일정한 기간에 산출할 것으로 기대되는 (다) '순수익'에 대상 물건을 계속하여 임대하는 데에 필요한 경비를 더하여 대상 물건의 임대료를 산정하는 방법이다.

38. **정답** ②

[해설]

② 문제의 사유와 관련된 것은 기능적 감가요인과 균형의 원칙이다.

물리적 감가요인	• 시기의 경과 • 작품·사용으로 인한 마모 및 파손 • 재해로 인한 우발적 손실	-
기능적 감가요인	• 건물과 부지의 부적응 • 설계의 불량, 설비의 부족 및 과다 • 형식의 손실 및 능률의 저하	균형의 원칙으로 파악
경제적 감가요인	• 주변 환경과의 부적합 • 인근지역의 쇠퇴 • 시장상의 감회 등	적합의 원칙으로 파악

39. **정답** ③

[해설]

③ 물리적 투자결합법은 물리적 측면에서 투자자금을 토지와 건물로 구분하고, 희생률을 산정하는 방법으로, 토지와 건물의 소득창출 능력이 서로 다를 것을 전제하는 방식이다.

40. **정답** ③

[해설]

③ 물리적 투자결합법은 물리적 측면에서 투자자금을 토지와 건물로 구분하고, 희생률을 산정하는 것이다. 따라서 '표준주택의 적정가격'이 공시된다. 또한 표준주택의 공시가격에는 건축허가일이 아니라 '사용승인일(임시사용승인일을 포함한다)'이 공시되어야 한다.

책마루 • 검색하세요.



# 책마루 전 품목 최대 15% 할인

금액할인 10% + 마일리지 적립 5%

각 직업 공무원 수험서, 자격증, 토익 교재 완비!

**QMG 박문각책마루서점** / tel. 02-812-6617 / 1호선 노량진역 맞은편, 9호선 노량진역 3번출구 이데아빌딩 1층 책마루


제1회 대한민국 고객만족 브랜드 경영 대상  
한국소비자 선호도 1위 대상  
한국소비자 만족지수 1위 대상  
브랜드스탁 BSTI지수 1위  
랭킹1위 브문각

# 9~10월 공인중개사 합격 플랜

## 9월 4일(월) 개강

수강생이 원하는 강사를 자유롭게 선택합니다★★★★★

맞춤형 코스 박문각 최고의 교수진



### 최종합격을 향한 마지막 스페트!!

### 종로박문각이 응원합니다!

### 열정과 실력으로 최선을 다한 결과가 합격으로 이루어지시길 기원합니다!!

OUN 방송대학TV

본 학원 강사 전원 출강!!

부동산학개론 김병중, 박상우, 윤지현, 부동산공법 김희상, 최성진  
민법 민법민법 김재수, 민사소송법 양승진, 부동산세법 정진진, 이재원  
공인중개사법 신장환, 김강진  
부동산공시법 김민석, 김병관

### 족집게로 확~족집게 100選 + 동행모의고시반 (전범위)

### 끝!!

### 9월 4일(월) 동시개강

오전반 · 야간반

한가위(추석) 테마특강

민법·학개론·공법  
10/3(화) 5(목) 6(금)

민법·학개론 확실히 다지기 특강

민법 : 9/19(화)~10/17(화) 학개론 : 9/21(목)~10/19(목) 과목별 4회 완성

9~10월 홀인원 일요하루특강

거침없이 합격다지기!! 최종 핵심이론 완벽정리

2018 미리등록 수강할인이벤트

자세한 이벤트 내용은 홈페이지를 참고하세요

QMG 박문각종로고시학원 | 친절상담 02)733-2228  
www.jpgosi.com

지하철 1호선, 3호선, 5호선 종로3가역 국립관빌딩 3층 전관

하반기 추가채용 대비도, 18년 합격 준비도

# 박문각 공무원 스파르타

추가학습비  
Save Up!

3UP  
PROJECT

학습 집중력  
Speed Up!

합격 경쟁력  
Score Up!

박문각 공무원 스파르타의 3UP PROJECT로  
하반기 추가 채용 대비와 18년 빠른 합격의 기회를 잡으세요!

9월 개강반 | 노량진 접수중

스파르타 수강생만을 위한 특별한 혜택!

- 01 박문각 스마트 팍펜 + 삼성 태블릿PC 증정  
6개월 이상 수강 시  
LTE 기종 미포함 / 충전기 수강료 부담
- 02 스파르타 전용학습관 선 제공  
9월 개강반 등록 확인  
전용학습관 이용 가능
- 03 박문각 공무원 동영상 강의 제공  
2개월 무료로 증정  
수강생인 학습증명서 제공



QMG 박문각공무원

[www.pmg.co.kr](http://www.pmg.co.kr) | 노량진(남부고시) 학원 02)815-7819

자세한 사항은 박문각 홈페이지에서 확인하실 수 있습니다.