[1] 총 평

안녕하십니까. **김동진** 강사입니다.

• 전반적으로 평이한 수준이었습니다. 다만 15번 지문 ㄹ.은 채권법과 관련된 내용으로, 입문특강에서 설명드린 채권법의 기초 지식이 필요하였습니다. 그러나 시험에서 만점이 목표가 아닌 만큼, 크게 신경 쓰실 부분은 아닌 것 같습니다.

• 아래 파이널 자료를 기준으로 정답 지문들의 출처를 표시해 두었습니다. 2년 전 감정평가사 강의를 처음 시작하면서 「파이널 강의」의 중요성을 강조드린 바 있는데, 올해 역시 파이널 교재의 내용만 반복하여 숙지하셨다면 민법 목표 점수 이상을 무난하게 받으실 수 있었다는 점을 다시 한번 증명하였습니다.

• 더 이상 제 강의나 교재에 대해 별도로 말씀드릴 필요는 없을 것 같습니다. 앞으로도 더욱 노력하여, 분량은 최소화하면서도 그 누구도 따라올 수 없는 적중률을 자랑하는 효율적인 교재와 강의를 만들어 나갈 것을 약속드립니다.

[2] 파이널 교재 기준 정답 출처 표기

문	A형 기준 정답
1	② – 파이널 4면 상단
2	③ – 14면 상단 ④
3	④ – 12면 하단 ②
4	ㄱ. 16면 중단 / ㄴ. 16면 상단 / ㄷ. 16면 하단 / ㄹ. 16면 하단
5	④ – 18면 하단
6	⑤ – 16면 중단
7	ㄱ. 57면 중단 판례의 정리 / ㄴ. 21면 중단 / ㄷ. 18면 하단
8	⑤ – 24면 제일 상단
9	② – 27면 하단 목차 나.
10	① – 5면 상단 도표
11	ㄱ. 31면 상단 / ㄴ. 31면 상단 도표 ④ / ㄷ. 30면 하단 도표 ⑧
12	③ – 33면 중단 ③
13	② – 34면 하단 ②
14	③ – 37면 중단

15	ㄱ. 37면 상단 도표 ① / ㄴ. 38면 상단 / ㄷ. 36면 하단 ① / ㄹ. 입문특강에서 설명한 채권법 기본적인 내용임. 다만, 몰라도 정답을 고르는데, 지장 없는 지문임.
16	③ – 30면 상단 ②
17	① – 47면 상단 제145조 제2호 해석론
18	① – 48면 상단
19	② – 59면 중단 ②
20	④ – ㄱ. 56면 중단 ② / ㄴ. 57면 상단 ② / ㄷ. 56면 상단 ①
21	③ – 23면 상단 ② 및 87면 중단 ⑥
22	② – 89면 상단 ①
23	④ – 69면 중단 3. ①
24	② – 92면 중단 ③
25	③ – 71면 하단 2. ①
26	⑤ – 75면 하단 관련판례의 정리
27	ㄱ. 77면 중단 / ㄴ. 78면 중단 나. ① / ㄷ. 77면 하단
28	⑤ – 매우 지엽적인 내용으로 파이널 교재에 없었음.
29	④ – 82면 하단
30	③ – 90면 하단 ④
31	④ – 기본적인 내용으로 직접적인 내용은 없음.
32	④ – 117면 상단 관련판례의 정리 2. ④
33	② – 없음.
34	① – 71면 중단 도표 오른쪽 ②
35	① – 106면 하단
36	⑤ – 109면 상단(유치권은 법정담보물권 / 저당권과 질권은 원칙적 약정담보물권)
37	ㄱ. 110면 상단 / ㄴ. 110면 중단 / ㄷ. 111면 중단 / ㄹ. 111면 상단
38	⑤ – 111면 하단
39	③ – 119면 상단(소지전)
40	⑤ – 없음. 다만, 나머지 지문들이 평이한 내용이라 소거법으로 해결 가능.